



EDIFICIO

UEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



COMERCIALIZA:

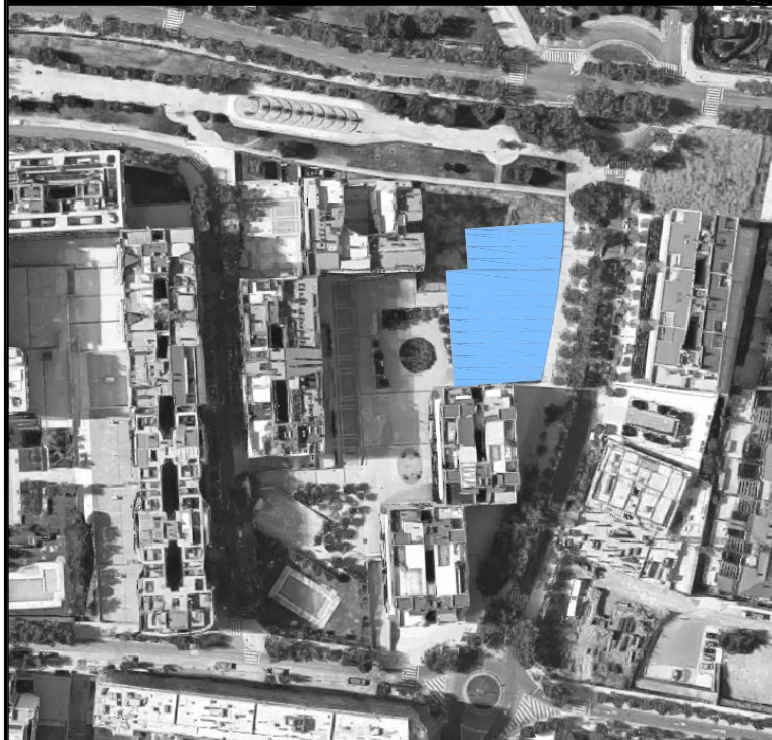
Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018

EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



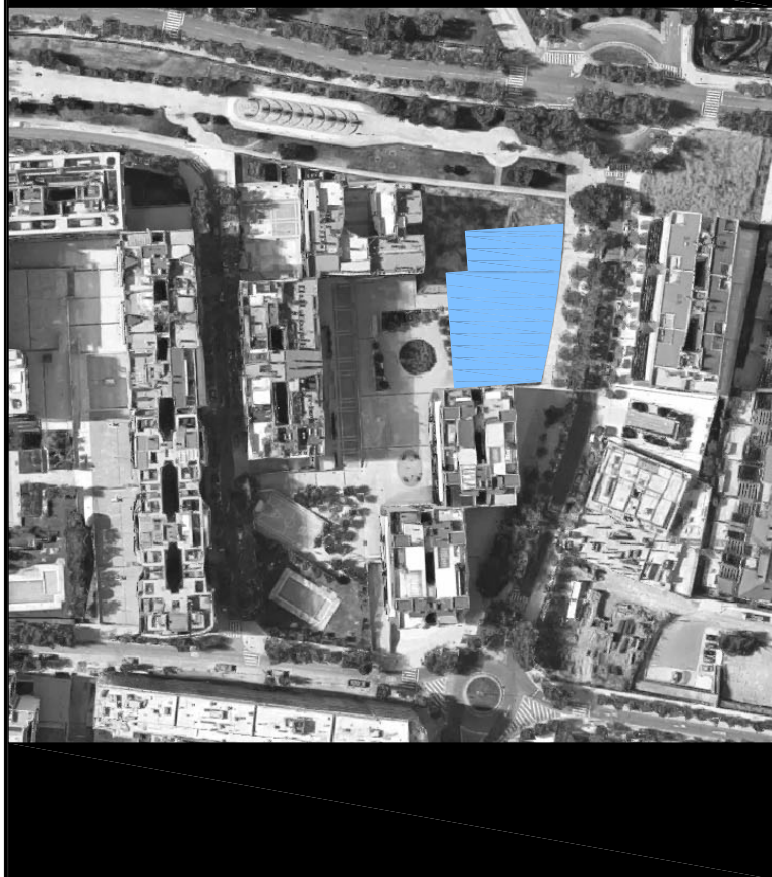
Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018

EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



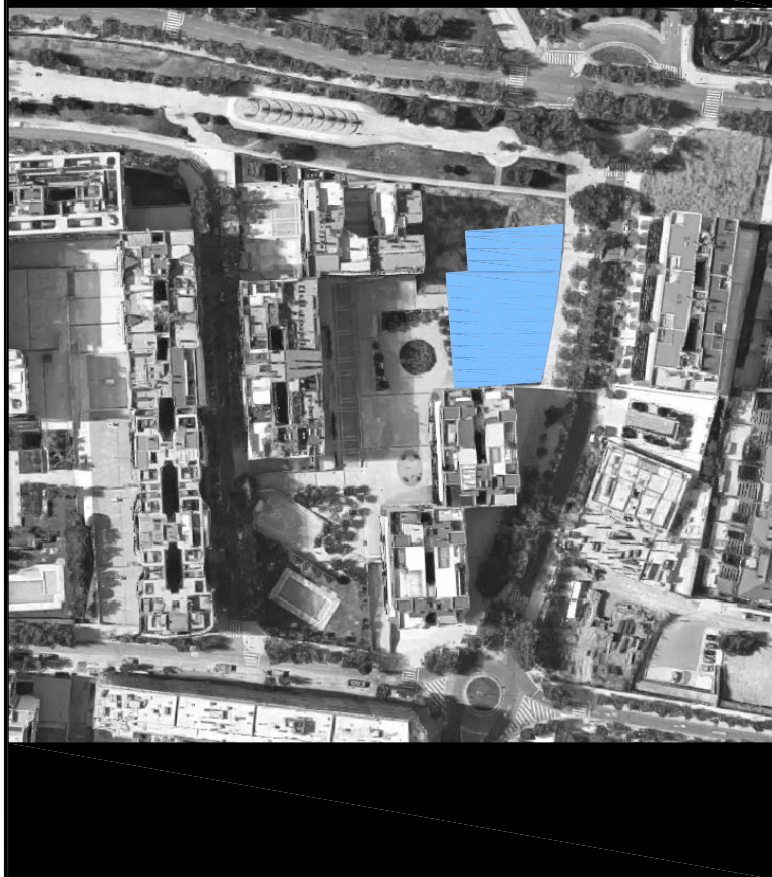
Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018

EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



MEMORIA DE CALIDADES

COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Cimentación y estructura de **hormigón armado**. En cubierta, **pérgolas** para sombreado de **hormigón armado**.

CUBIERTA

Áticos con cubierta **plana transitable** con pavimento **cerámico** para exteriores, **piscinas** y zona de **césped artificial**.

Zonas comunes con cubierta de grava.

FACHADA

Fachadas combinando paños de **ladrillo cara vista**, **piedra natural**, **mortero monocapa** y **aplacado cerámico**, prestando especial atención al aislamiento termoacústico del edificio, según diseño.

En **terrazas**, **barandillas** de **aluminio** y **vidrio templado**.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Carpintería exterior de **aluminio lacado** con **rotura de puente térmico** y sistema de apertura corredera u oscilobatiente, según estancias.

Doble acristalamiento con **cámara aire tipo "Climalit"** o similar, para conseguir el adecuado confort a nivel térmico y acústico.

Persianas enrollables de aluminio con aislamiento térmico interior de espuma de poliuretano lacadas a juego con el color de la carpintería. **Motorizadas en los salones**.

CARPINTERÍA INT. VIVIENDA

En la **entrada** de la vivienda, **puerta blindada**, con chapa de acero interior y con **cerradura de seguridad**. Acabado exterior en **color blanco** y **ranurado con entrecalles**. Con acabado interior a juego con el resto de la carpintería interior.

Puertas de paso de madera semimaciza, **ranuradas con entrecalles**. Con **tres acabados a elegir** entre madera de **color haya**, de **color roble** o **lacado blanco**.

En **cocinas** y **salones** llevarán **paño vidriado** para favorecer la luminosidad de toda la vivienda.

Armarios empotrados para ahorro de espacio en **vestíbulo** y **dormitorio principal**. Compactos, con revestimiento interior panelado, balda maletero y barra de colgar. **Puertas abatibles o correderas**, según diseño, con **tres acabados a elegir**, **color haya**, **roble** o **lacado blanco**, a juego con el resto de la carpintería.

Rodapié de madera con tres acabados a elegir, color haya, roble o lacado blanco, a juego con el resto de la carpintería.

PAVIMENTOS VIVIENDA

En **salones**, **vestíbulos**, **distribuidores** y **dormitorios**, **pavimento laminado de madera flotante**. Tres tonos de acabado a elegir.

En **baños** y **cocinas** pavimentos **cerámico** de **gran formato**. A elegir entre **tres modelos**.

Terrazas y áticos-solárium con pavimento cerámico para exteriores con tratamiento antideslizante y antiheladicidad. En los **áticos-solárium** se colocará combinación de **césped artificial**, **madera técnica** y **gres**, según diseño.

REVESTIMIENTOS VIVIENDA

En paredes de salones, vestíbulos, distribuidores y dormitorios, enlucido de yeso y pintura plástica.

En **baños alicatado cerámico** con **tres modelos a elegir**.

Falso techo continuo, de yeso laminado, acabado con pintura plástica lisa en cocinas, baños, vestíbulos y distribuidores. Registrable en el baño secundario.

BAÑOS: APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

Baño principal equipado con lavabo, inodoro y plato de ducha:

Lavabo con encimera y grifería monomando cromada.

Inodoro compacto de color blanco con doble pulsación de sistema de **ahorro de agua**.

Plato de ducha extra-plano enrasado con el pavimento. A elegir entre modelo de plato de obra o modelo compacto.

Grifería termostática cromada en plato de **ducha con sistema de efecto lluvia** y control preciso de temperatura.

Mampara fija lateral de vidrio templado.

Baño secundario equipado con lavabo, inodoro y bañera:

Lavabo en color blanco con grifería monomando cromada.

Inodoro compacto con doble pulsación de sistema de ahorro de agua.

Bañera de acero en color blanco con **grifería termostática** cromada.

COCINA Y TENEDERO: MUEBLES Y ELECTRODOMÉSTICOS

Cocinas proyectadas con **criterios estéticos y de practicidad**. Con mobiliario de calidad y último diseño y con **acabados a elegir entre tres colores**.

Muebles altos y bajos de diseño actual con puertas que incorporan tratamiento anti-rayas. Cajonera integrada en muebles bajos, incluyendo sistema de cierre amortiguado.

Fregadero de acero inoxidable con grifería monomando cromada.

Encimera y frente mineral de **aglomerado de cuarzo y resinas** con tratamientos antibacterias, tipo **Silestone** o similar.

Equipamiento Integral con frigorífico, columna horno con horno eléctrico, vitrocerámica de inducción, campana de extracción integrada y lavavajillas. **Todos los electrodomésticos de gran calidad, marca "Bosch" o similar**.

Tenedero con armario de diseño actual y equipado con lavadora y encimera.

CLIMATIZACIÓN Y A.C.S

Sistemas térmicos diseñados con los últimos criterios de **sostenibilidad energética** haciendo posible un bajo consumo de energía en la vivienda.

Producción de climatización y agua caliente de forma **individualizada para cada vivienda**, mediante unidades aerotérmicas de alta eficiencia energética.

Climatización mediante **suelo radiante y refrescante** a baja temperatura diseñado para dotar del máximo confort a la vivienda.

Control preciso de la **temperatura** mediante **termostato digital programable** colocado en el salón de la vivienda.

ELECTRICIDAD Y TELECO.

Instalación eléctrica completa de acuerdo a la normativa vigente.

La vivienda cuenta con un cuadro eléctrico con circuitos independientes y **puntos de luz conmutados en salones, dormitorios dobles y pasillos**. Todos sus mecanismos eléctricos son de calidad, a elegir entre tres modelos.

En las **terrazas** y en los **áticos-solarium** se colocará **aplique en pared** y un **enchufe apto para ambiente exterior**.

Motorización de **persianas** en los **salones**.

Instalación de telecomunicaciones completa de acuerdo a la normativa vigente.

Tomas de TV terrestre, por cable, satélite y teléfono en salón, dormitorios y cocina.

DOMÓTICA Y SEGURIDAD

Sistemas de seguridad con detectores de humo y dióxido de carbono en la planta de garaje.

Dispositivo anti-intrusión en la vivienda

Videoportero en el vestíbulo de la vivienda, conectado tanto con el acceso a la urbanización como con el acceso al portal. En los áticos, además, se colocará videoportero en el ático-solarium.

ZONAS COMUNES Y URBANIZACIÓN

PORTALES Y ASCENSORES

Portal, vestíbulos y escaleras decorados según **diseño**.

En cada portal se colocará un **ascensor** con puertas de **acero inoxidable** y **decoración interior**.

URBANIZACIÓN

Conjunto residencial, totalmente cerrado, **vallado** y **ajardinado**, con las zonas de planta baja y accesos al garaje mancomunados con las parcelas adyacentes.

URBANIZACIÓN YA EJECUTADA

Esta promoción posee una zona común mancomunada con las parcelas adyacentes que ya se halla ejecutada y que consta de extensas zonas verdes, de juegos y deportivas:

Amplia piscina exterior con zonas de adultos y de niños independizadas y áreas de estancia de césped y arboladas para sombra.

Rampas de acceso y salida de garaje diferenciadas.

Pista polideportiva de baloncesto y porterías.

Zonas de juego de niños con **multiparque** y **tobogán**.

Áreas peatonales y **zonas verdes** de estancia.

URBANIZACIÓN A EJECUTAR

Con la construcción de esta promoción se ampliará la zona común mancomunada con las parcelas adyacentes dotando al conjunto de mayores áreas de esparcimiento:

Porches cubiertos y **equipados** con bancos

Áreas peatonales y **zonas verdes** de estancia.

Iluminación de bajo consumo en accesos, viales interiores y jardines.

Nuevo acceso peatonal al conjunto en calle Lagos de Coronas.



EDIFICIO

VEGA

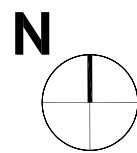
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



00 | SITUACIÓN

COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



ESCALA 1:1.000

Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

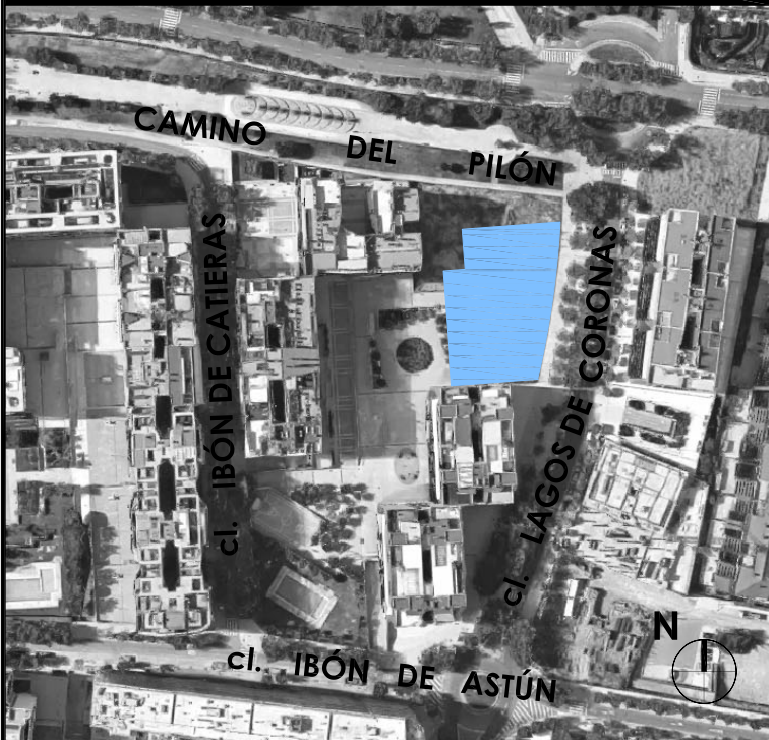
GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



01 | PLANTA SÓTANO

COMERCIALIZA:
Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



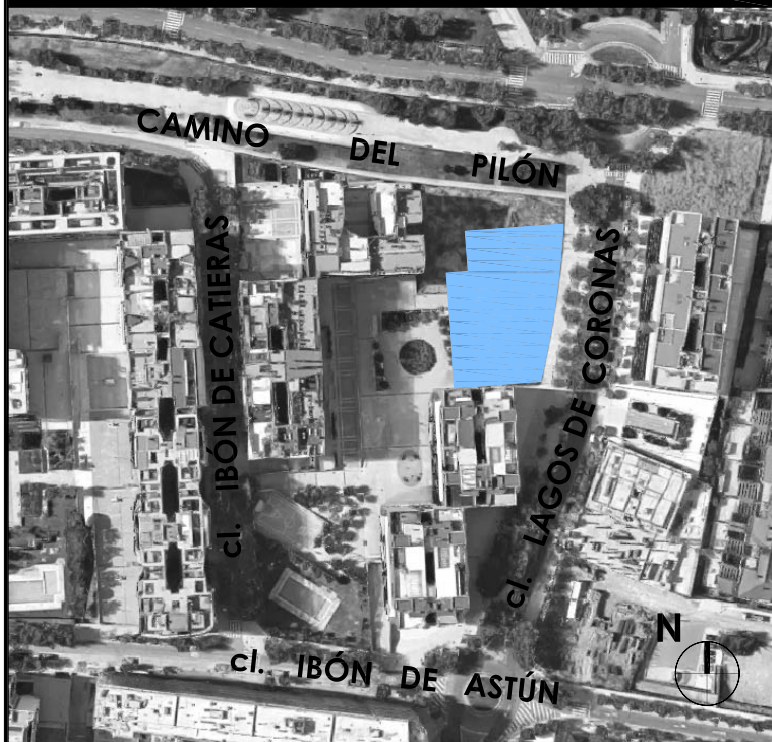
Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URIBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



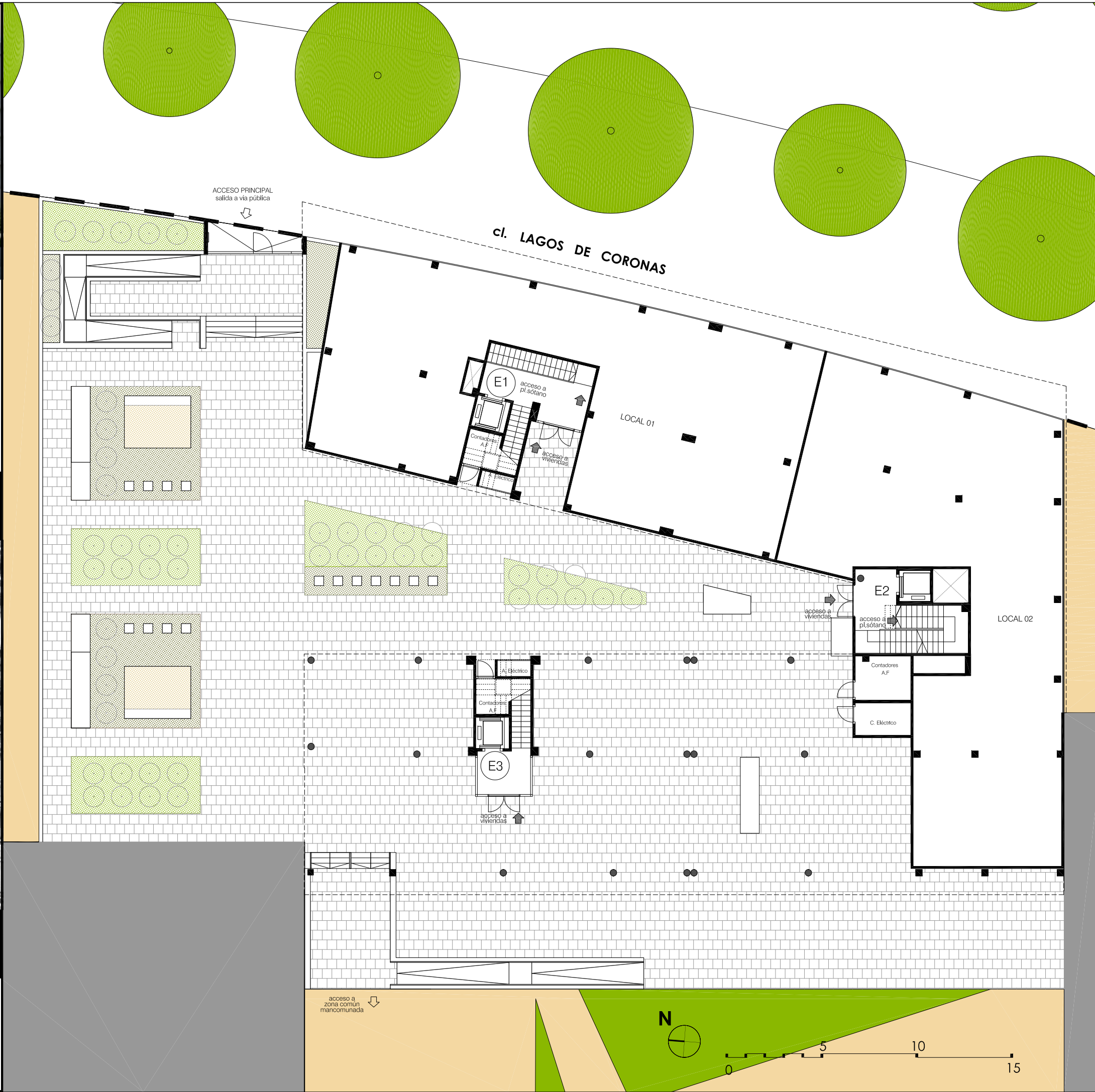
EDIFICIO VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



02 | PLANTA BAJA

COMERCIALIZA:
Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

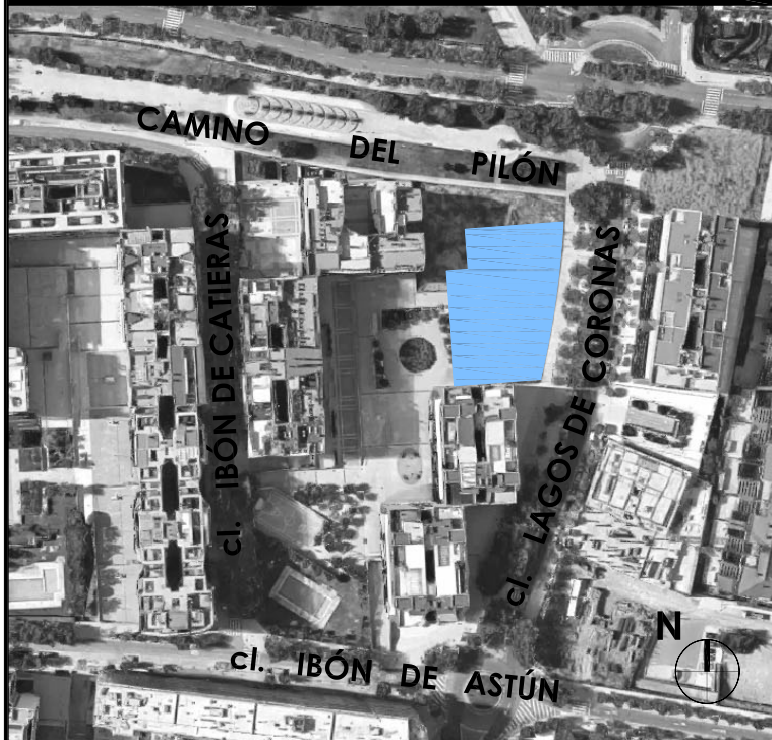
GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



03 | PLANTA 1ª

COMERCIALIZA:
Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo únicamente a efectos decorativos.

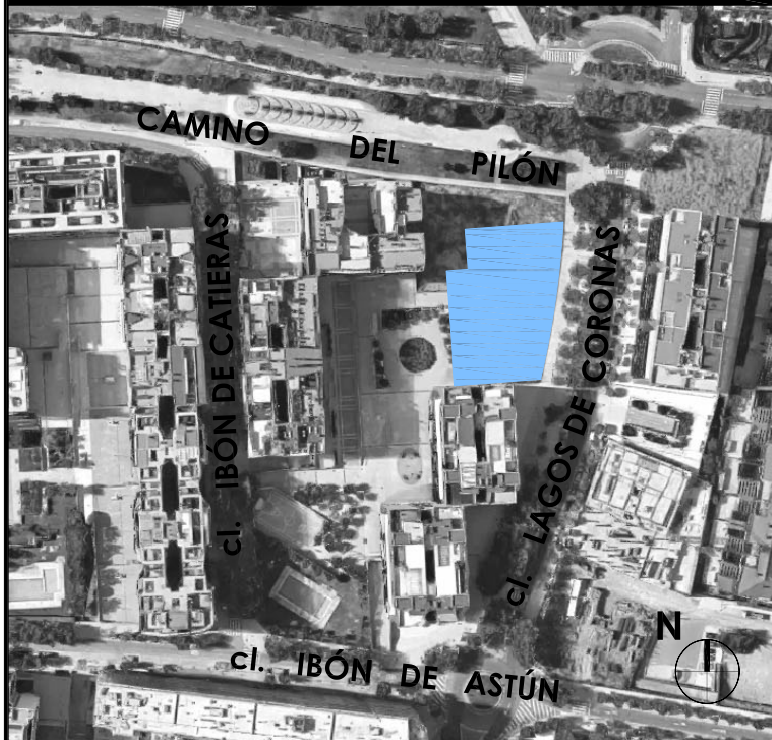
GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



04 | PLANTAS 2ª-3ª

COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo únicamente a efectos decorativos.

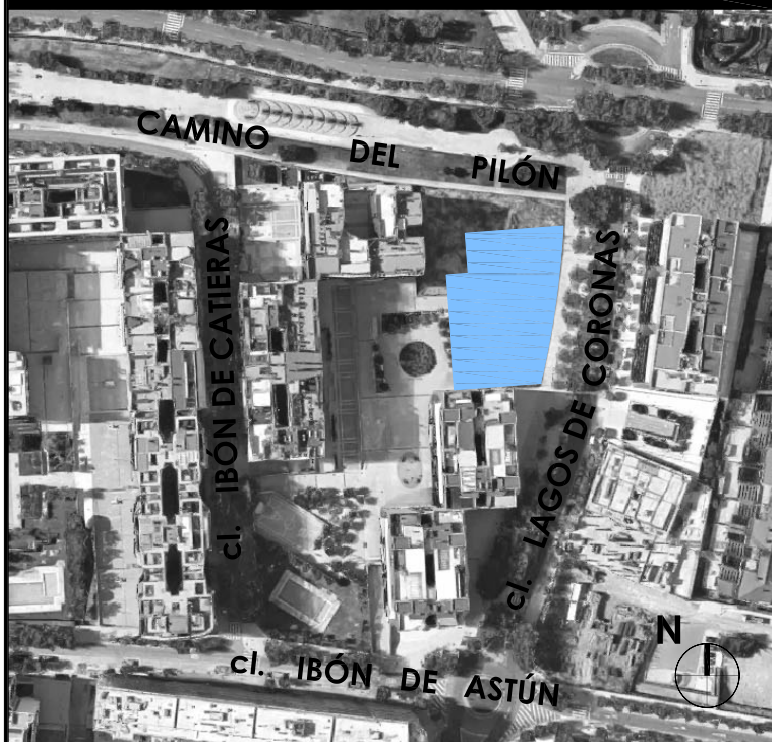
GONZALO URBIJU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



05 | PLANTA 4ª

COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo únicamente a efectos decorativos.

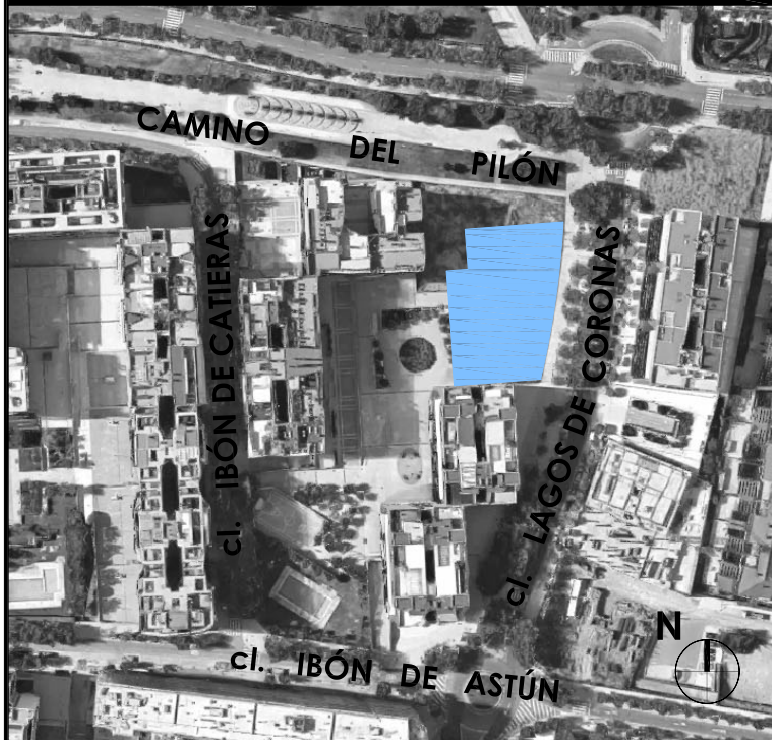
GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



06 | PLANTA 5ª

COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

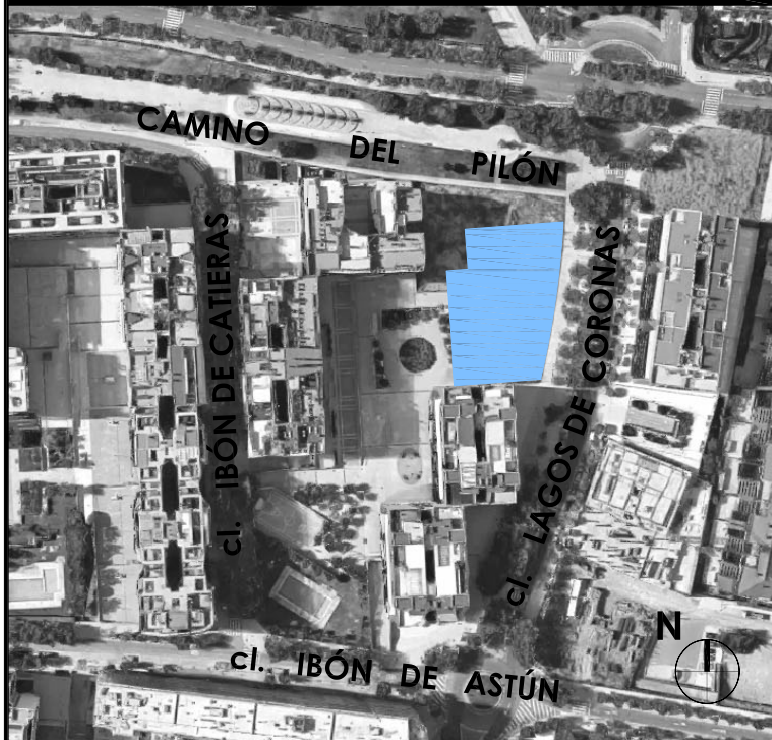
GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



07 | PLANTA SOLÁRIUM

COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



08 | VIVIENDA A - ESC. 01
PLANTAS 1ª - 4ª

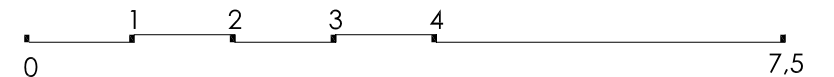
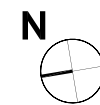
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	94.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	13.50m ²
Sup. útil total	107.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

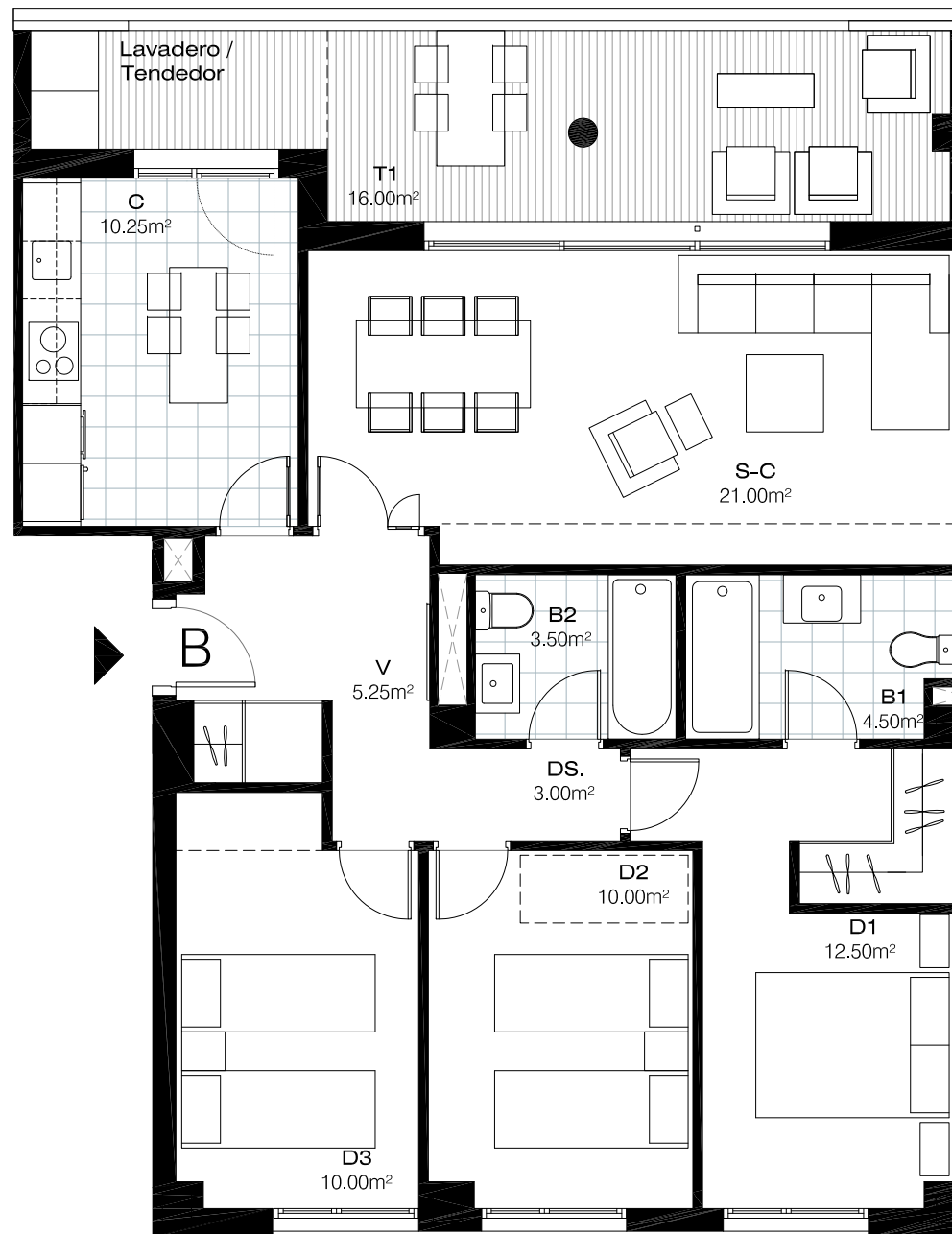
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



09 | VIVIENDA B - ESC. 01
PLANTAS 1ª - 4ª

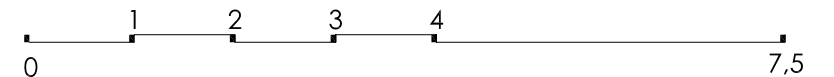
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	80.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	16.00m ²
Sup. útil total	96.00m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

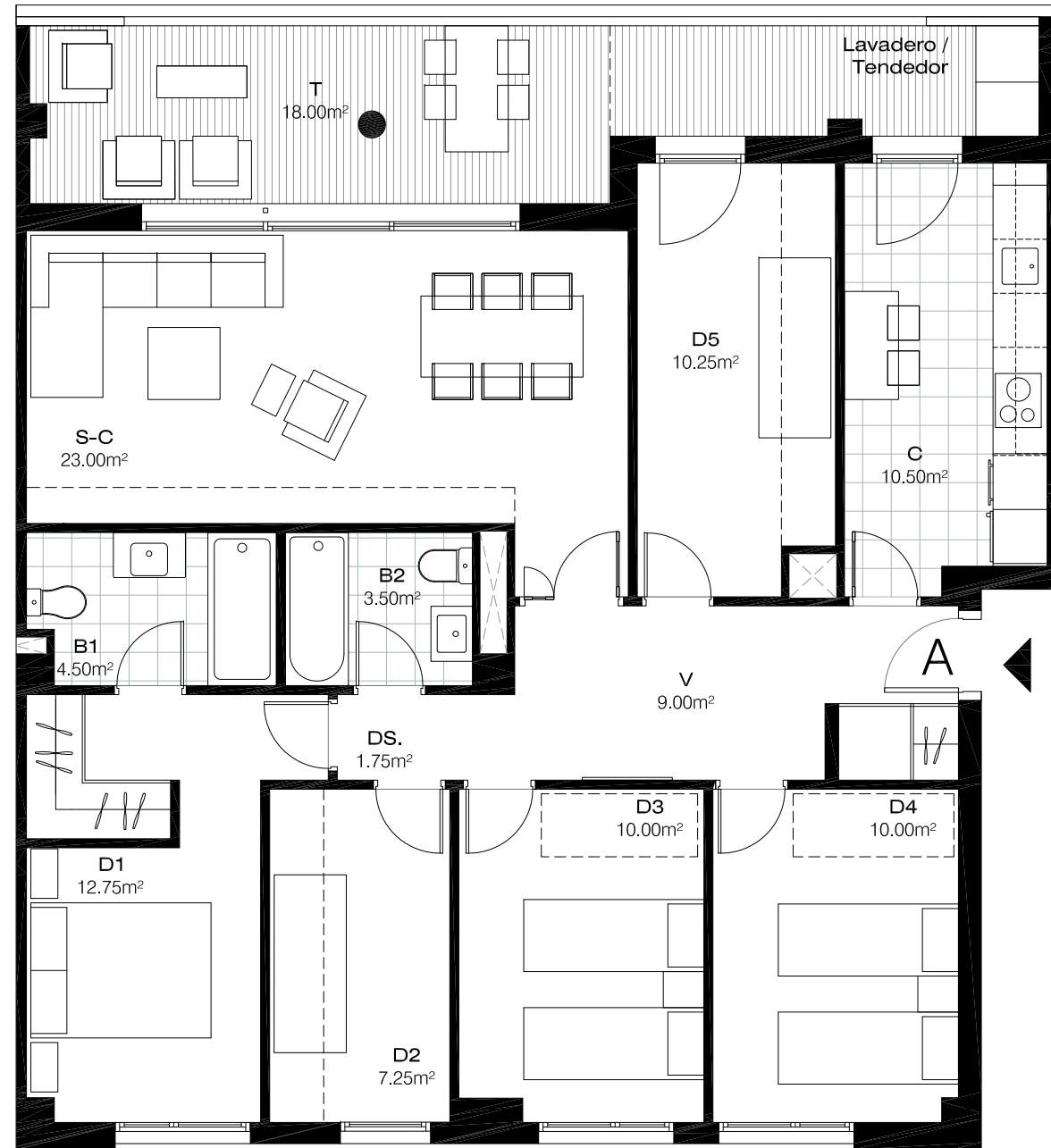
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



10 | VIVIENDA A - ESC. 02
PLANTAS 1ª - 3ª

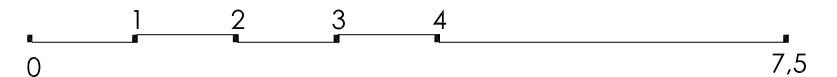
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	102.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	18.00m ²
Sup. útil total	120.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

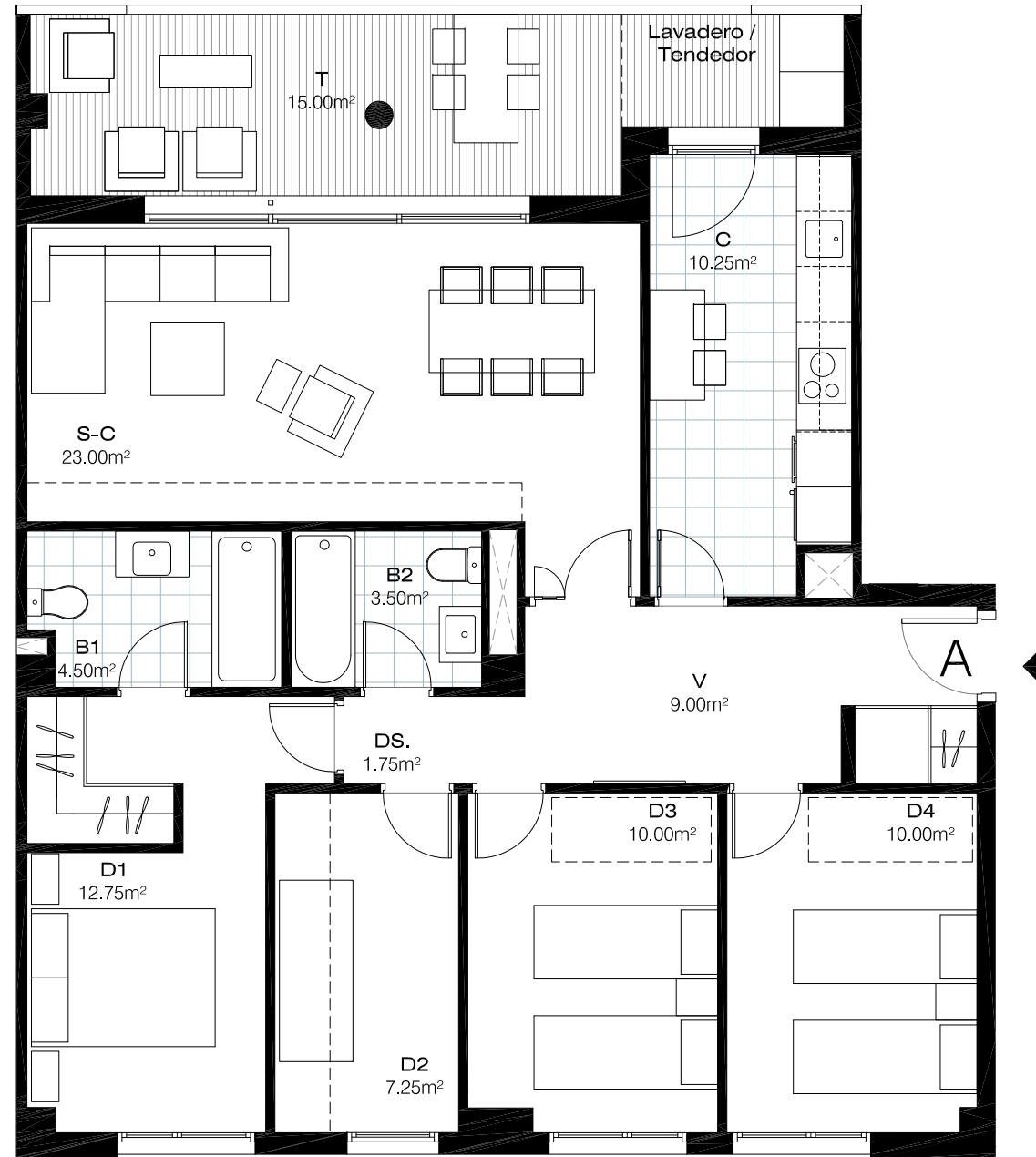
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



11 | VIVIENDA A - ESC. 02
PLANTA 4ª

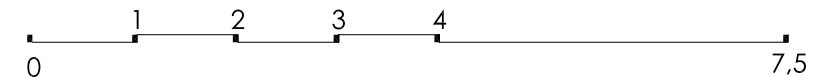
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	92.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	15.00m ²
Sup. útil total	107.00m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

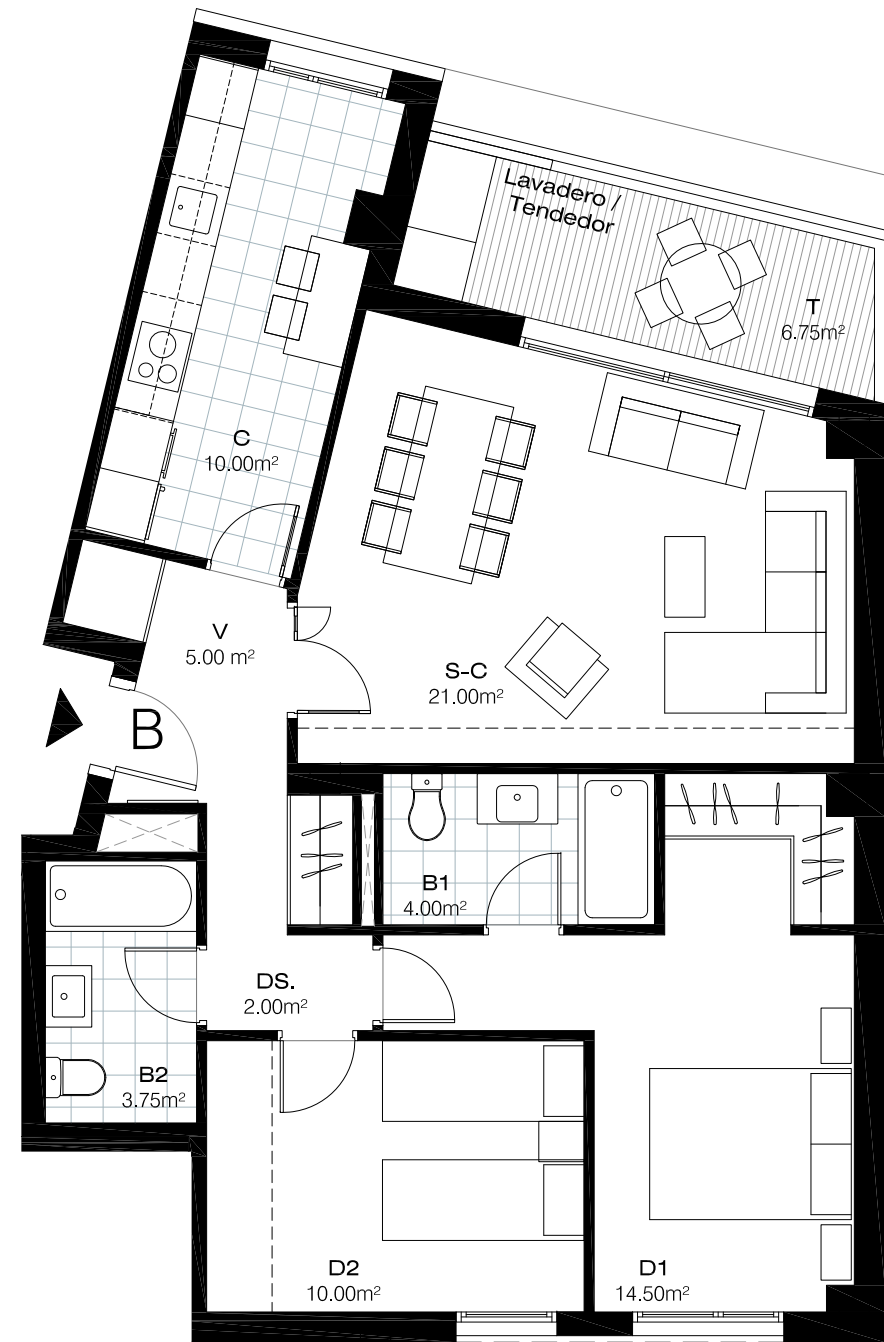
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



12 | VIVIENDA B - ESC. 02
PLANTAS 1ª - 3ª

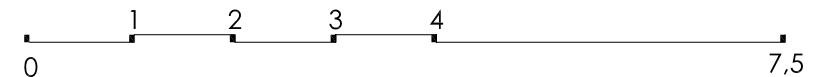
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	70.25m ²
Sup. útil exterior terrazas	6.75m ²
Sup. útil total	77.00m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

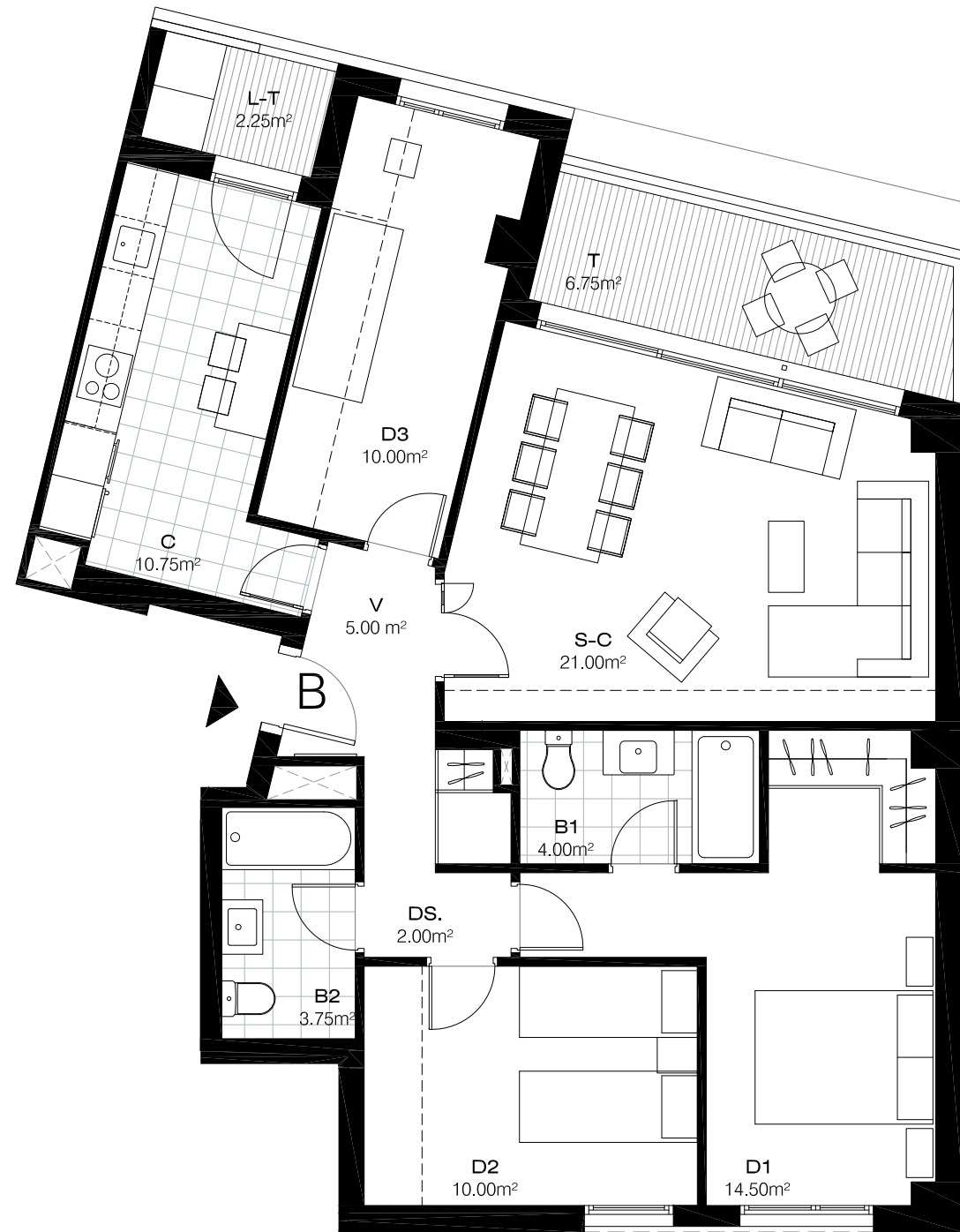
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



13 | VIVIENDA B - ESC. 02
PLANTA 4ª

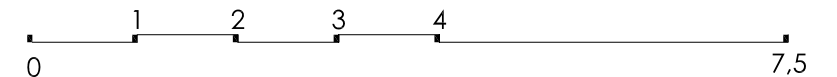
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	81.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	9.00m ²
Sup. útil total	90.00m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

UEGA

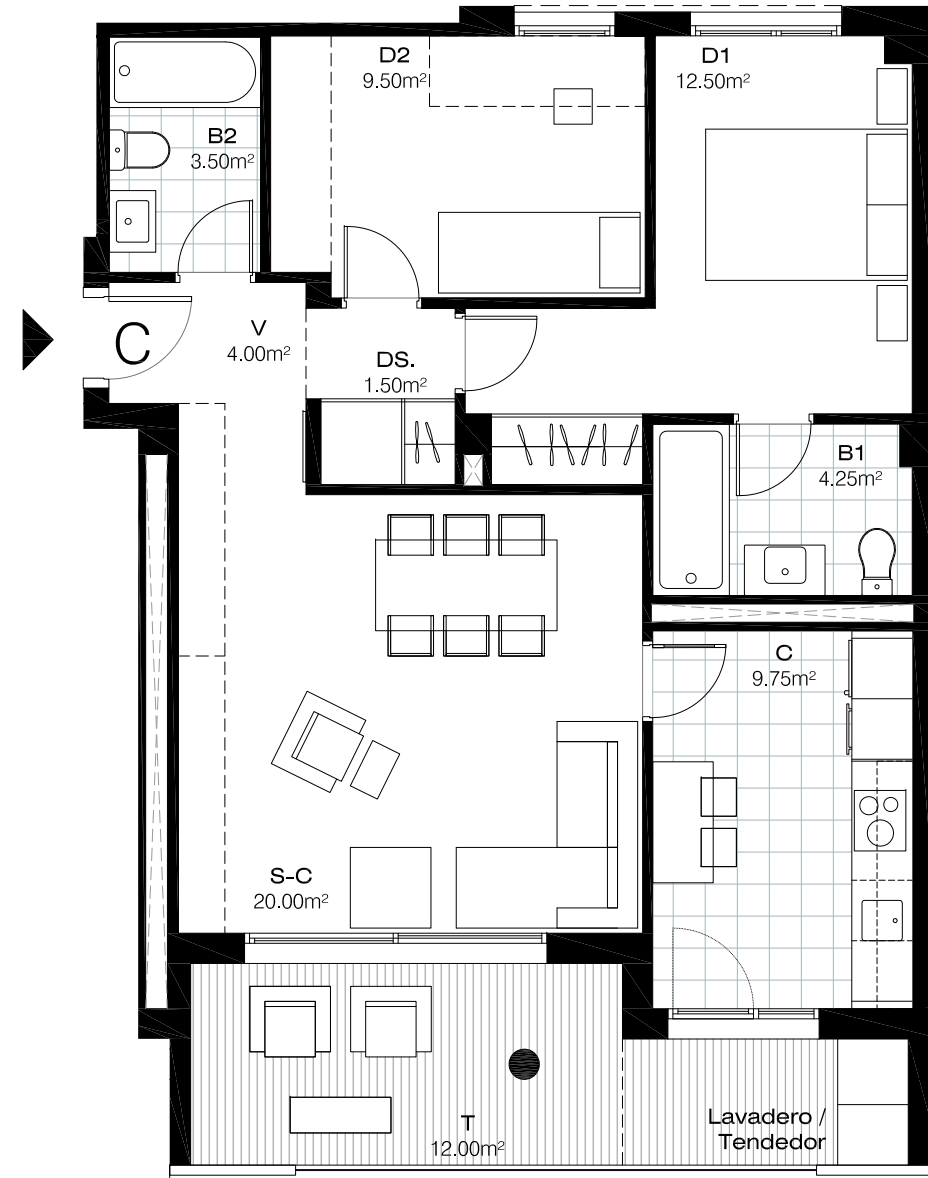
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



14 | VIVIENDA C - ESC. 02
PLANTAS 1ª - 4ª

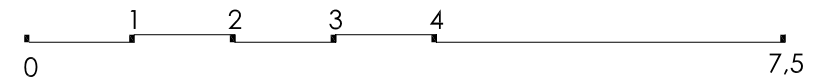
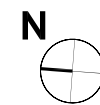
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	65.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	12.00m ²
Sup. útil total	77.00m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

UEGA

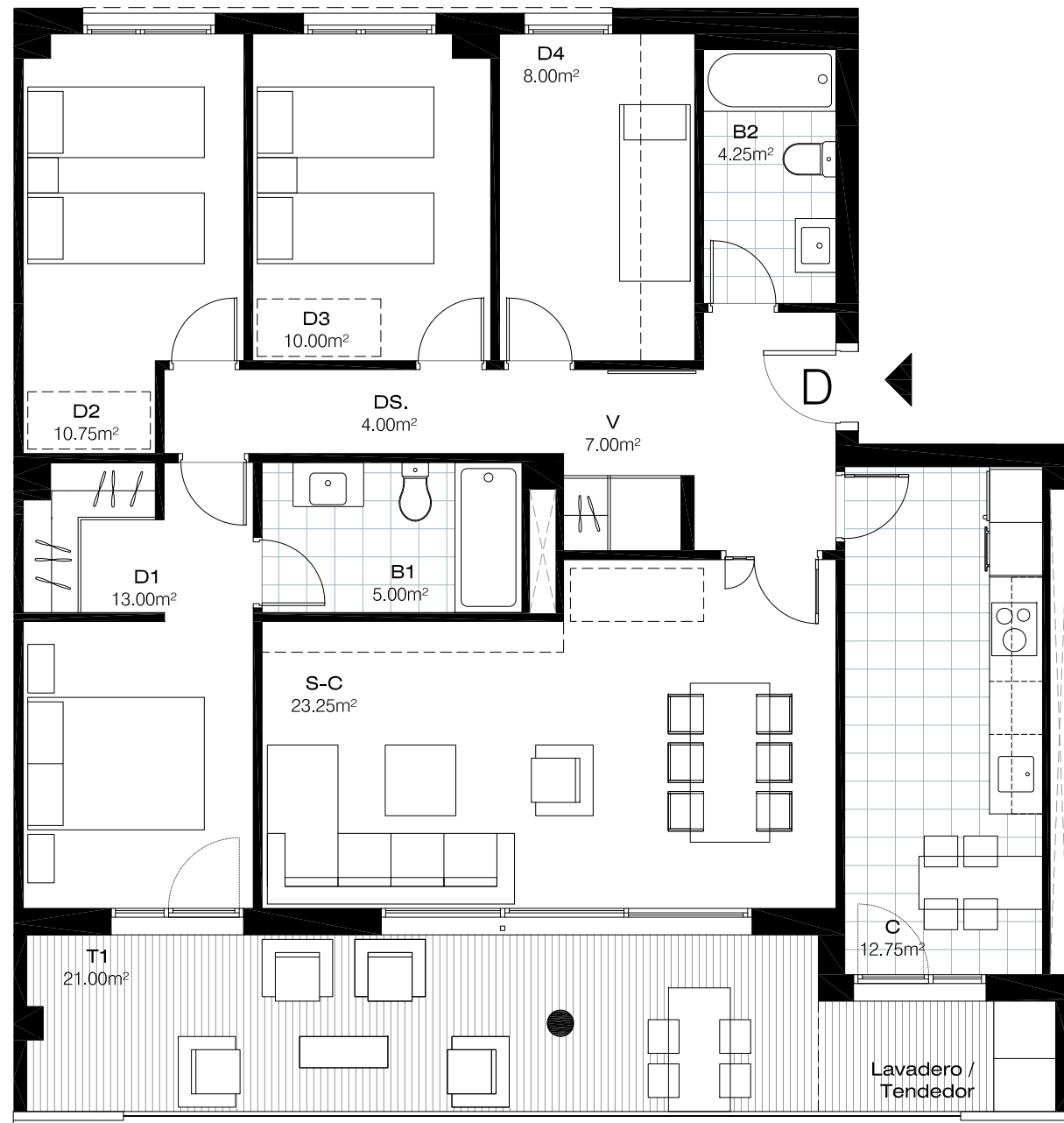
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



15 | VIVIENDA D - ESC. 02
PLANTAS 1ª - 4ª

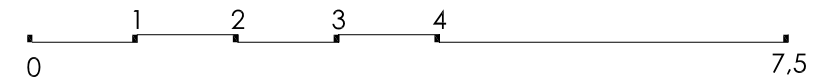
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	98.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	21.00m ²
Sup. útil total	119.00m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

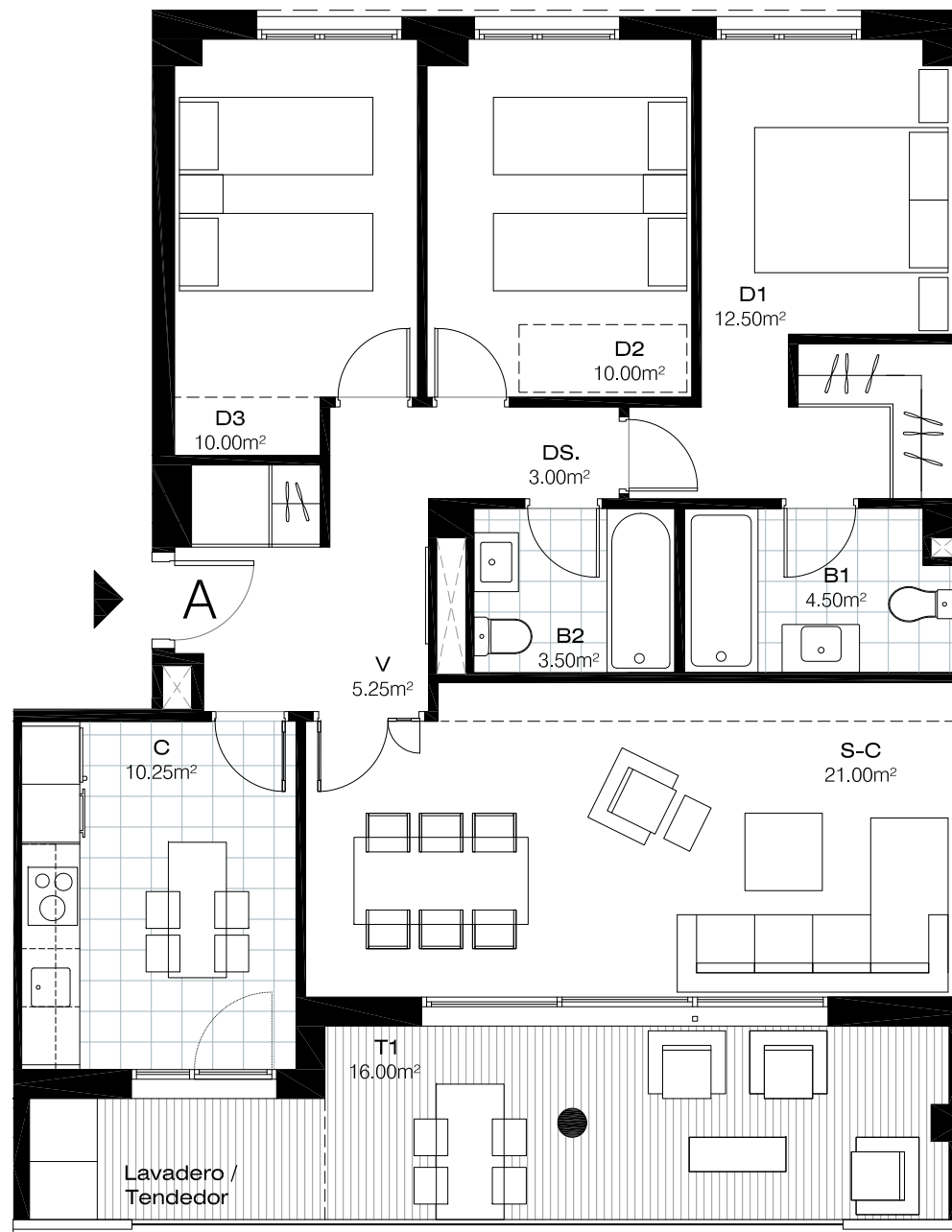
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



16 | VIVIENDA A - ESC. 03
PLANTAS 1ª - 4ª

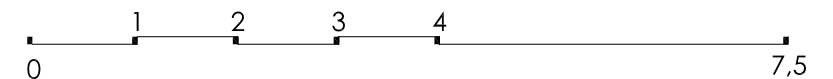
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	80.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	16.00m ²
Sup. útil total	96.00m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



17 | VIVIENDA B - ESC. 03
PLANTA 1º

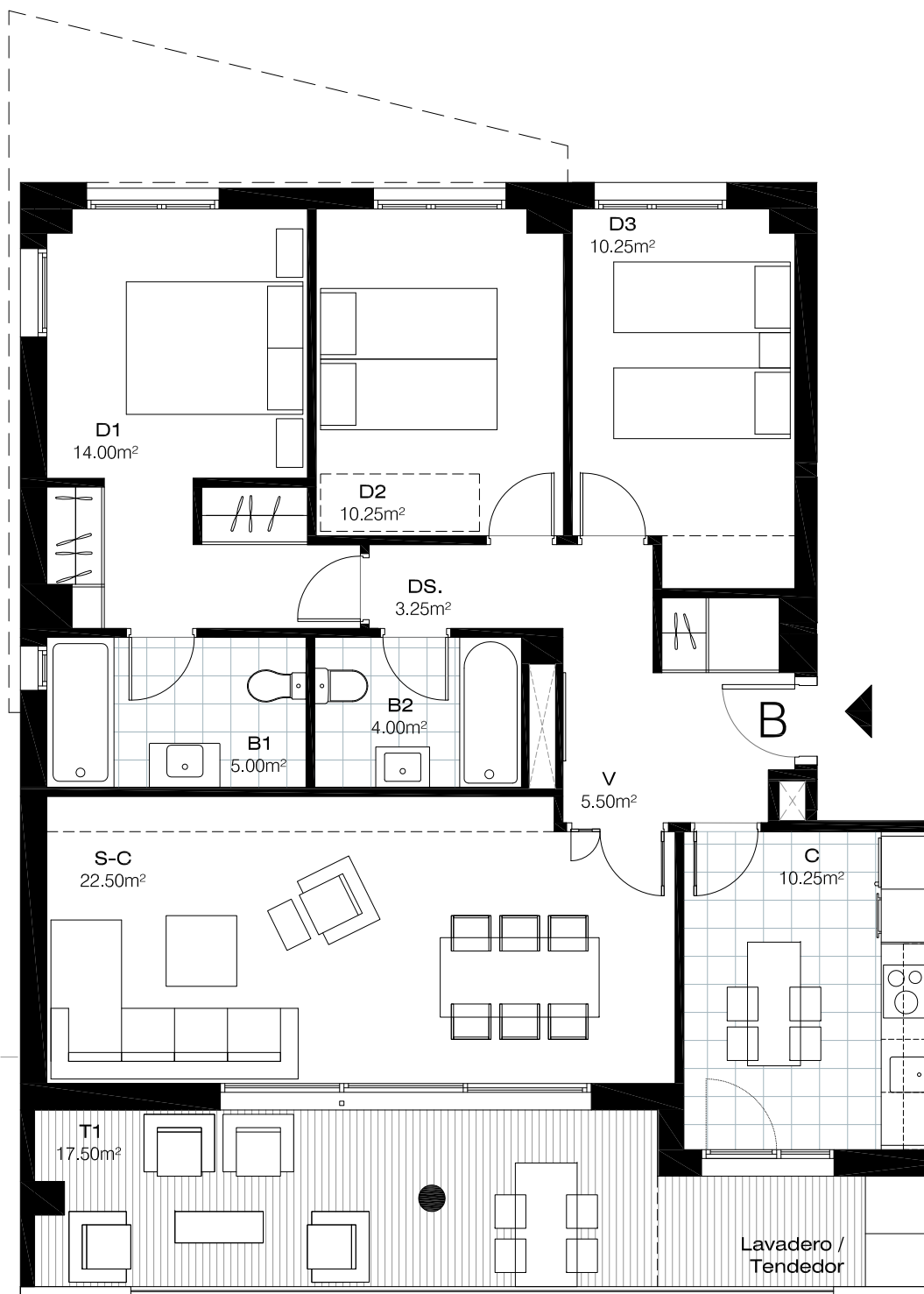
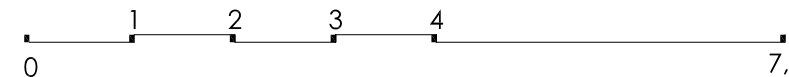
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	85.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	17.50m ²
Sup. útil total	102.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



18 | VIVIENDA B - ESC. 03
PLANTAS 2ª - 4ª

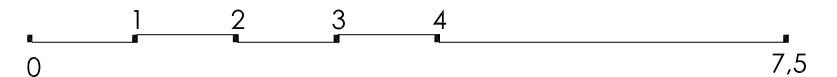
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	85.00m ²
Sup. útil exterior terrazas	22.50m ²
Sup. útil total	107.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



19 | VIVIENDA A - ESC. 01
PLANTA 5ª

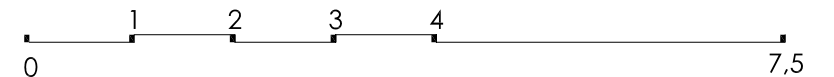
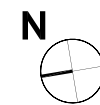
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	95.25m ²
Sup. útil exterior terrazas	101.50m ²
Sup. útil total	196.75m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

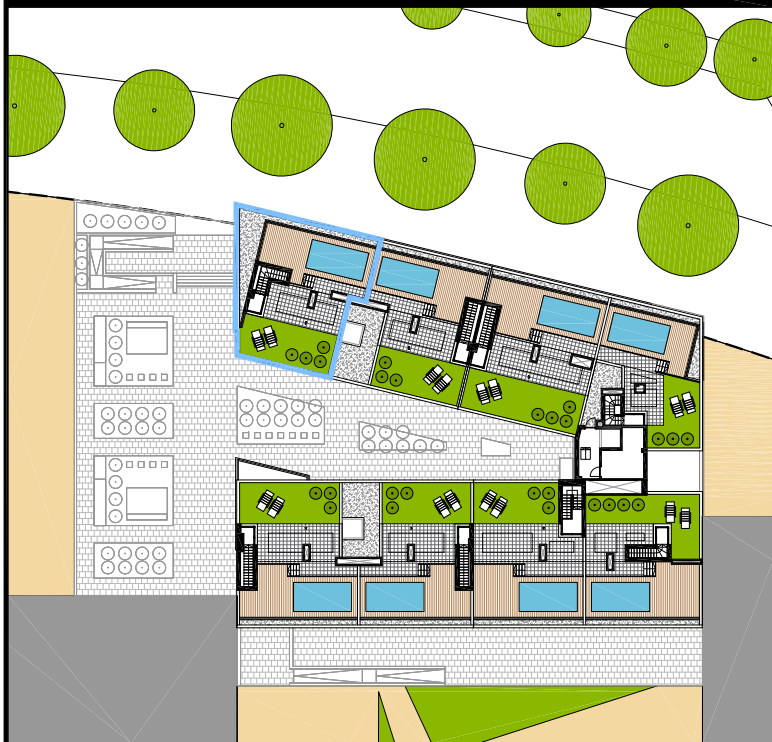
GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



20 | VIVIENDA A - ESC. 01 PLANTA SOLÁRIUM

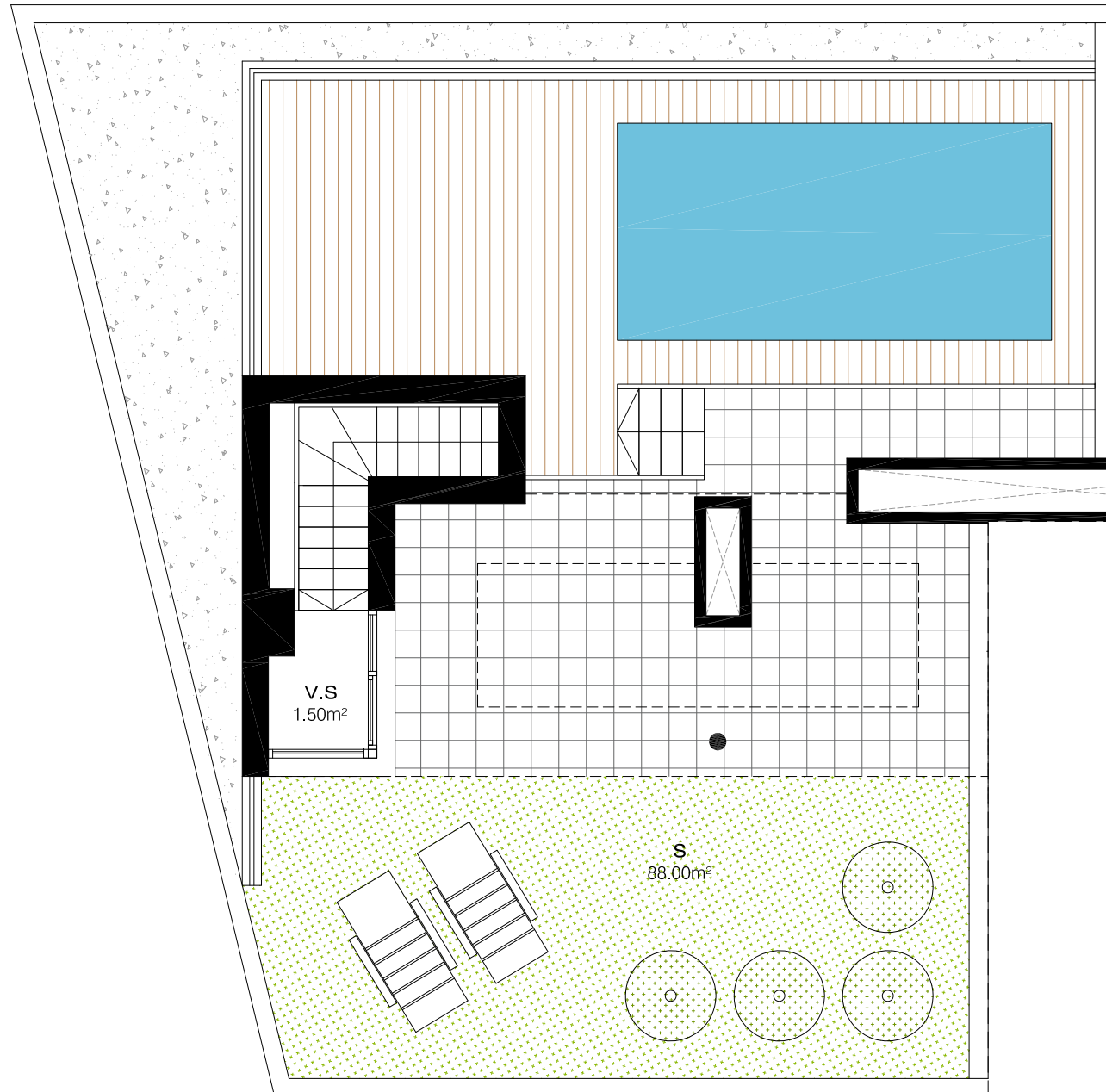
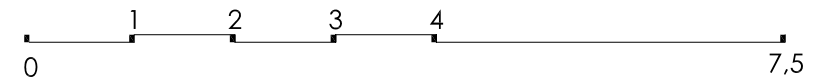
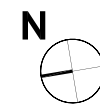
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	95.25m ²
Sup. útil exterior terrazas	101.50m ²
Sup. útil total	196.75m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

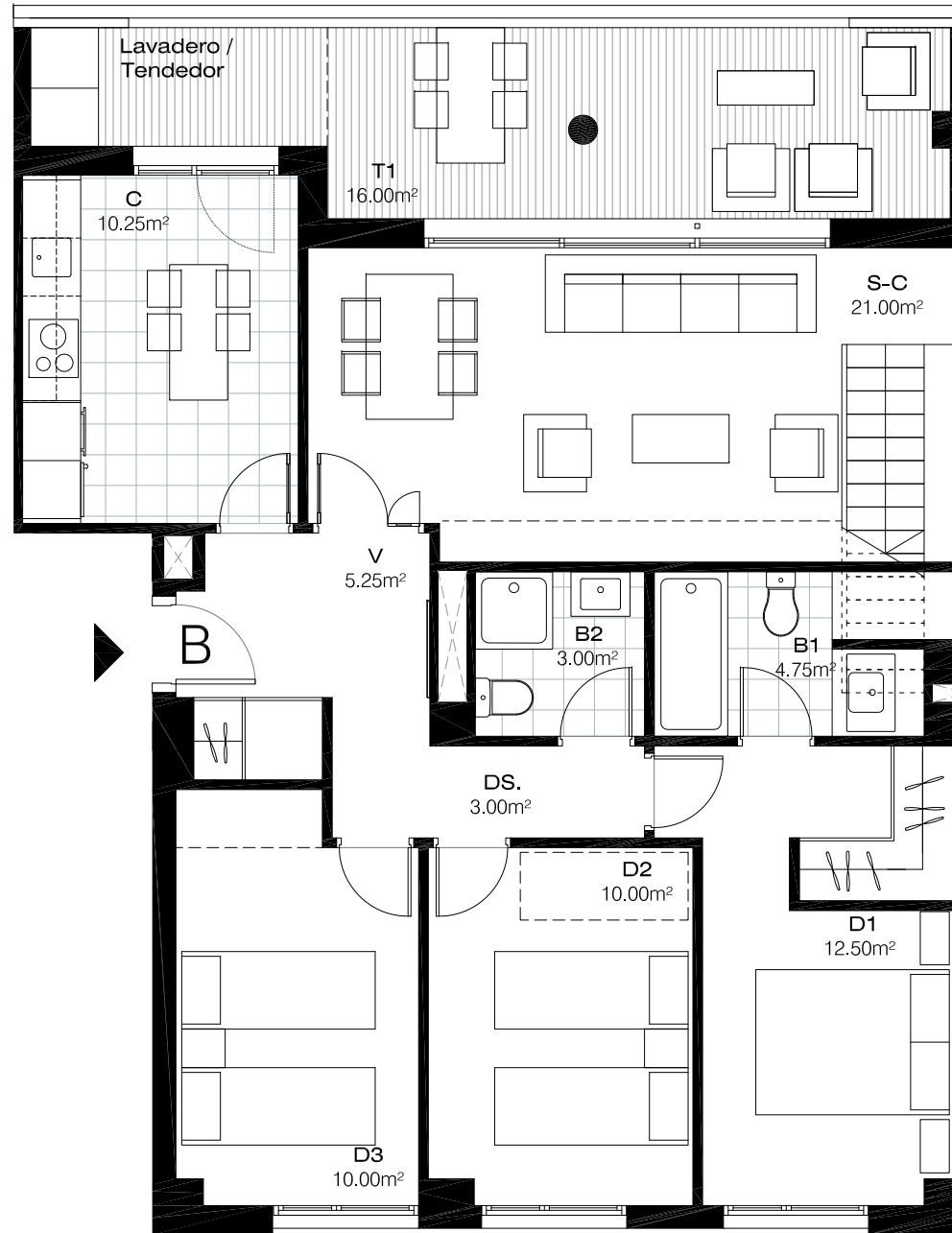
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



21 | VIVIENDA B - ESC. 01
PLANTA 5ª

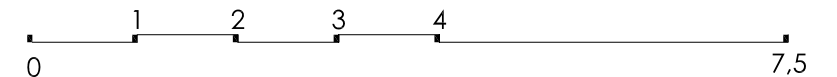
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	81.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	103.00m ²
Sup. útil total	184.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

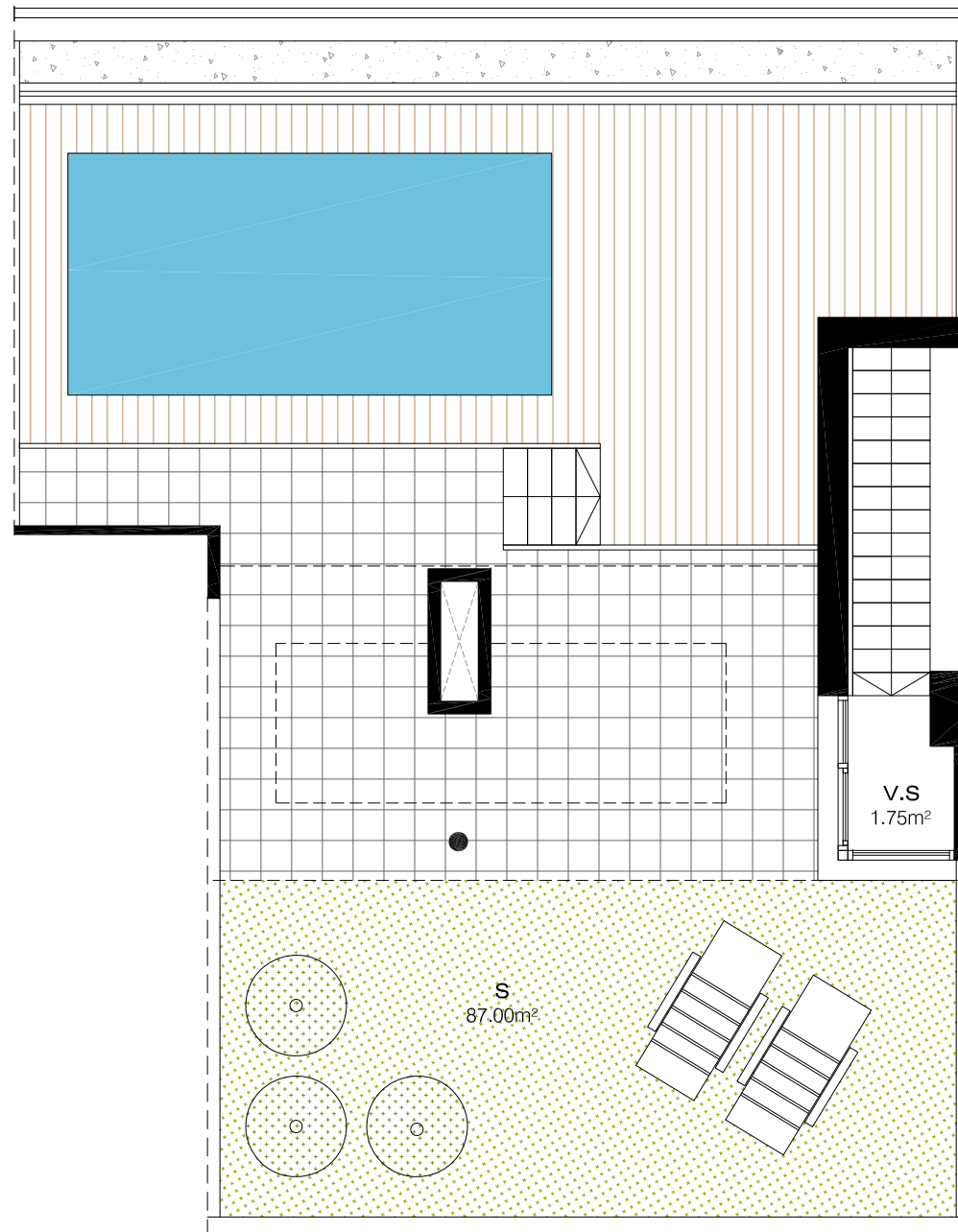
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



22 | VIVIENDA B - ESC. 01
PLANTA SOLÁRIUM

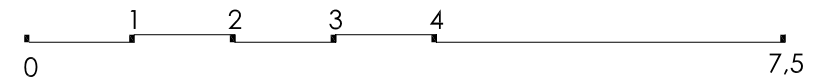
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	81.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	103.00m ²
Sup. útil total	184.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

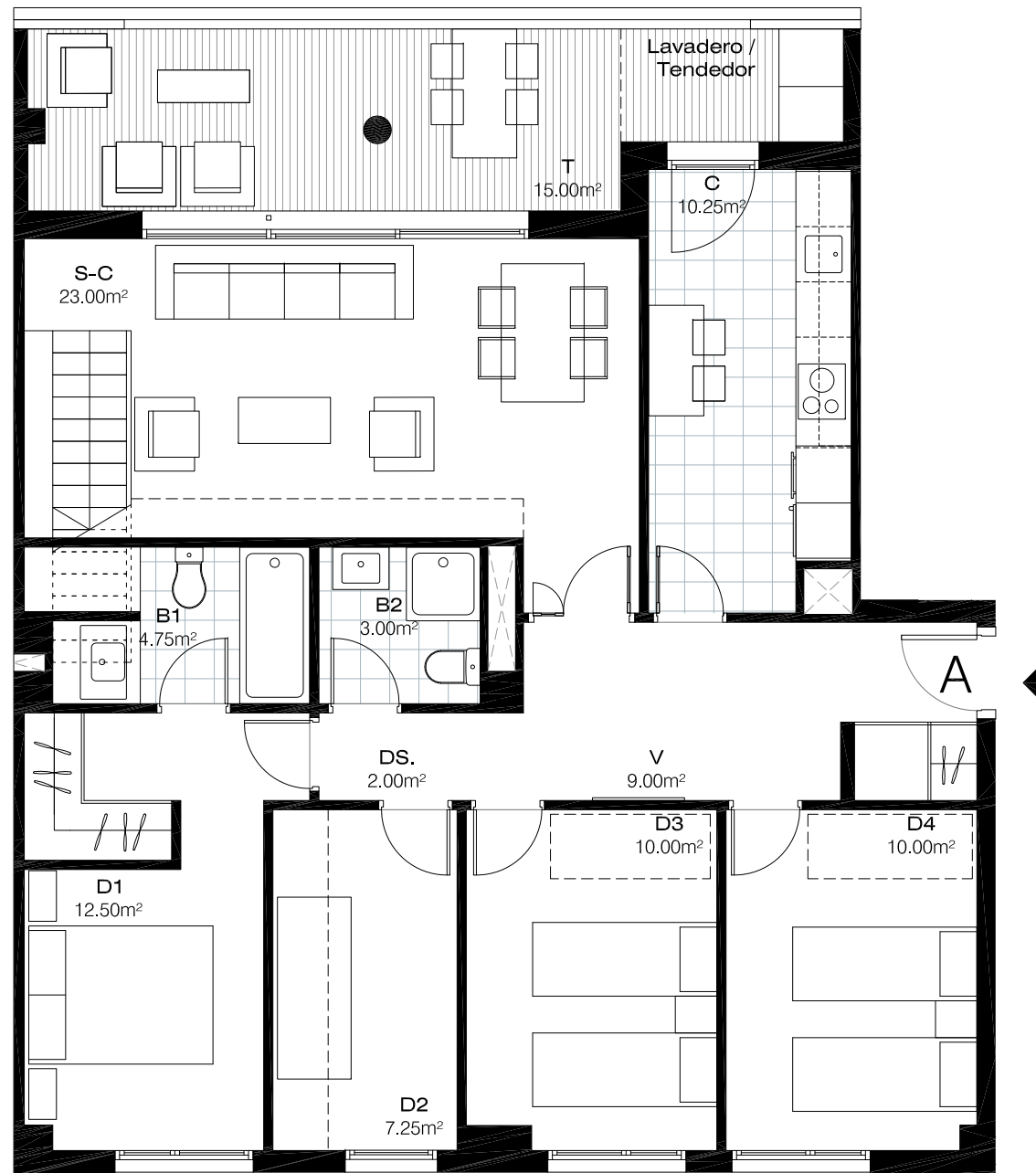
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



23 | VIVIENDA A - ESC. 02
PLANTA 5ª

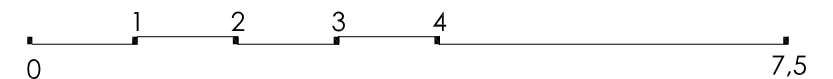
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	93.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	120.00m ²
Sup. útil total	213.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

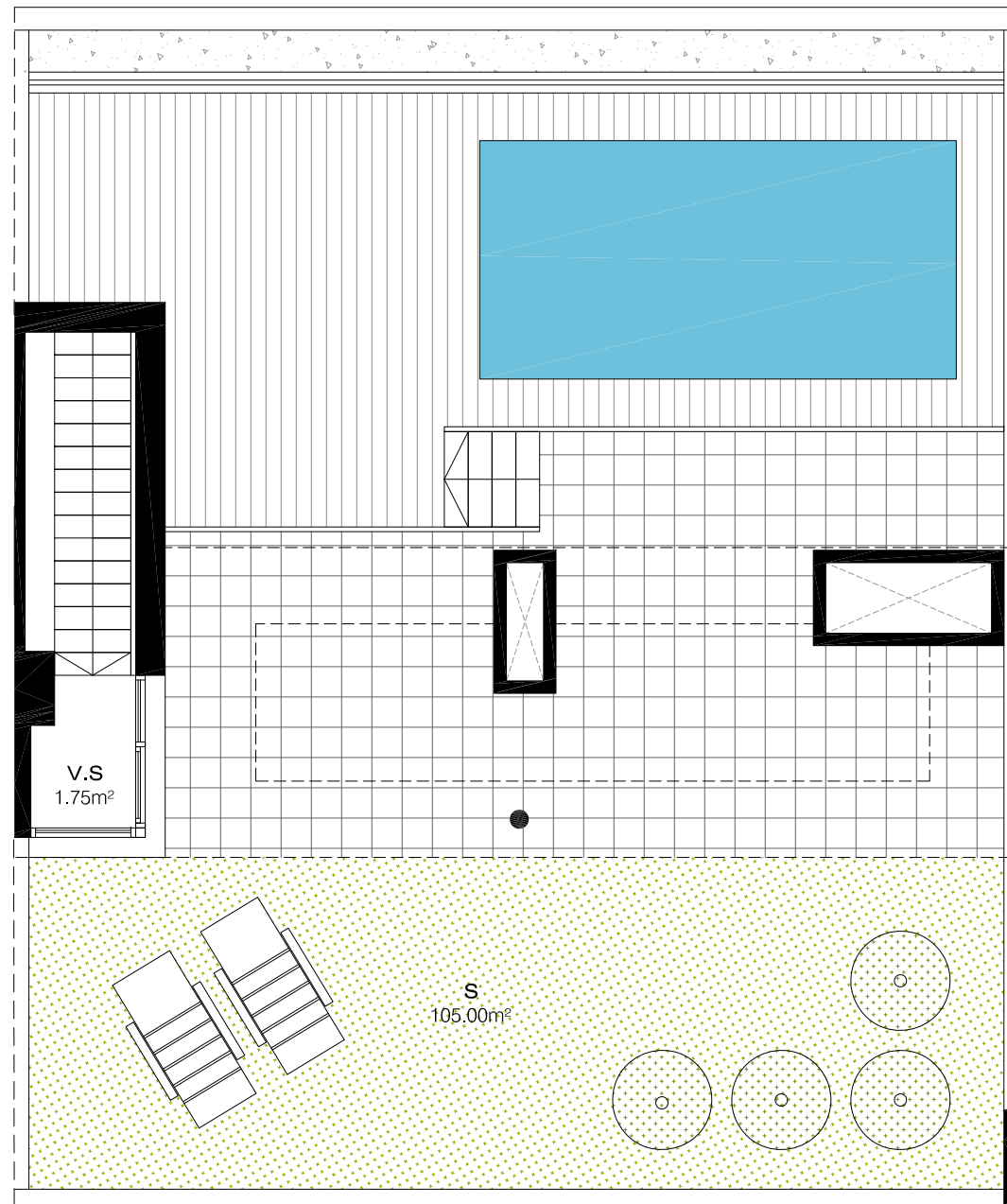
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



24 | VIVIENDA A - ESC. 02
PLANTA SOLÁRIUM

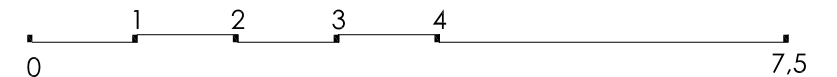
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	93.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	120.00m ²
Sup. útil total	213.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

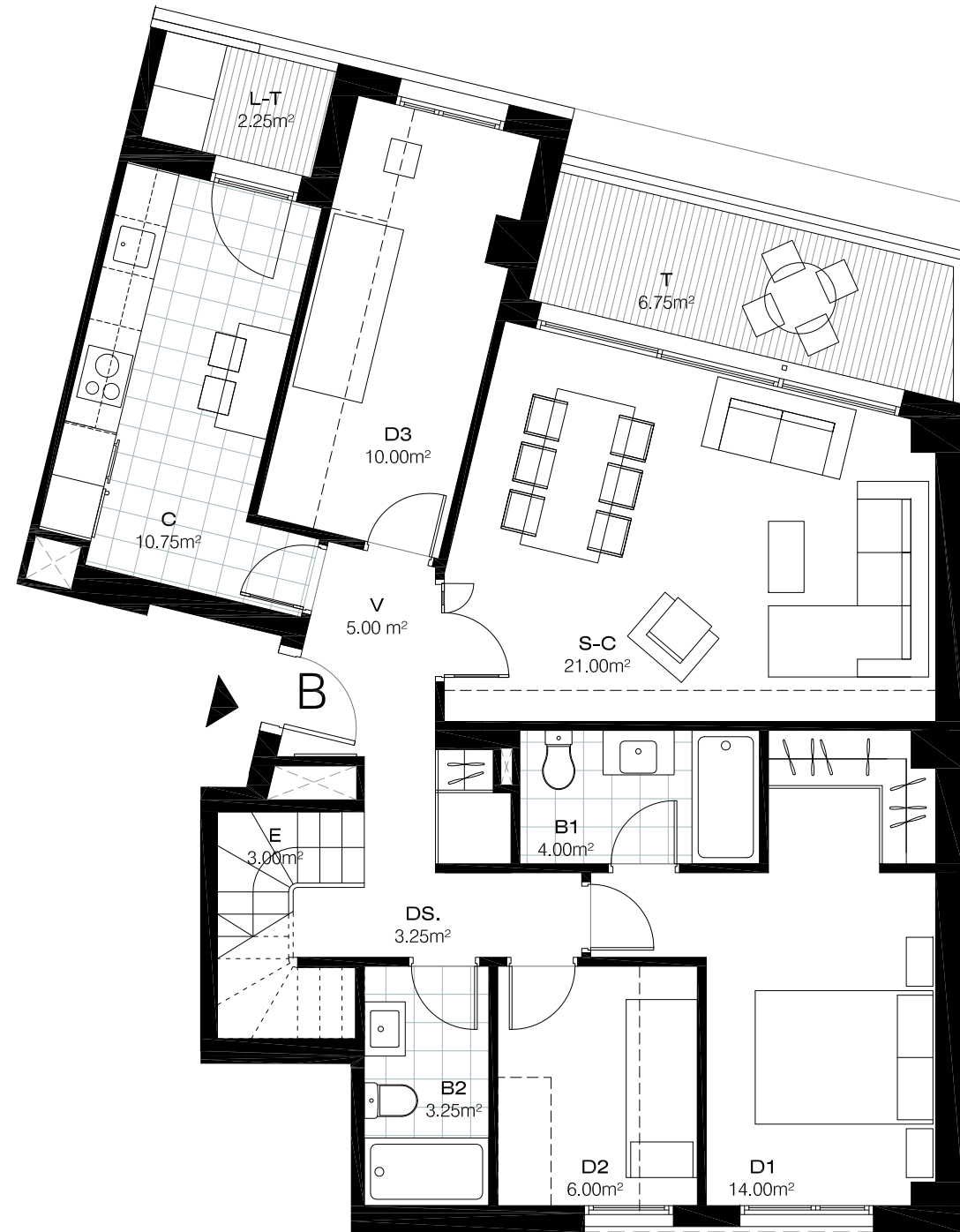
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



25 | VIVIENDA B - ESC. 02
PLANTA 5ª

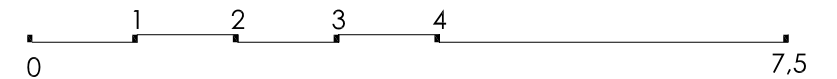
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	81.75m ²
Sup. útil exterior terrazas	79.00m ²
Sup. útil total	160.75m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

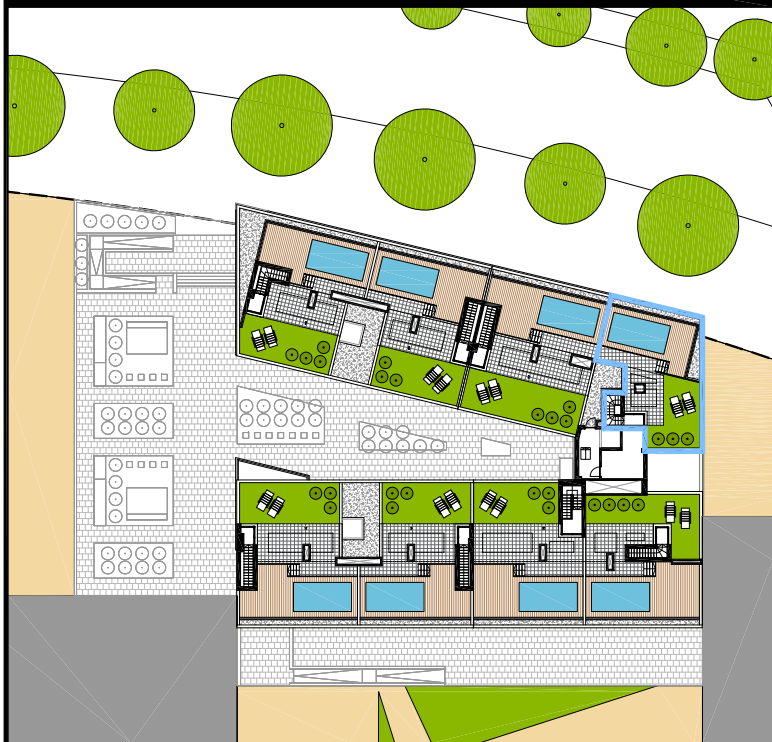
GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



26 | VIVIENDA B - ESC. 02
PLANTA SOLÁRIUM

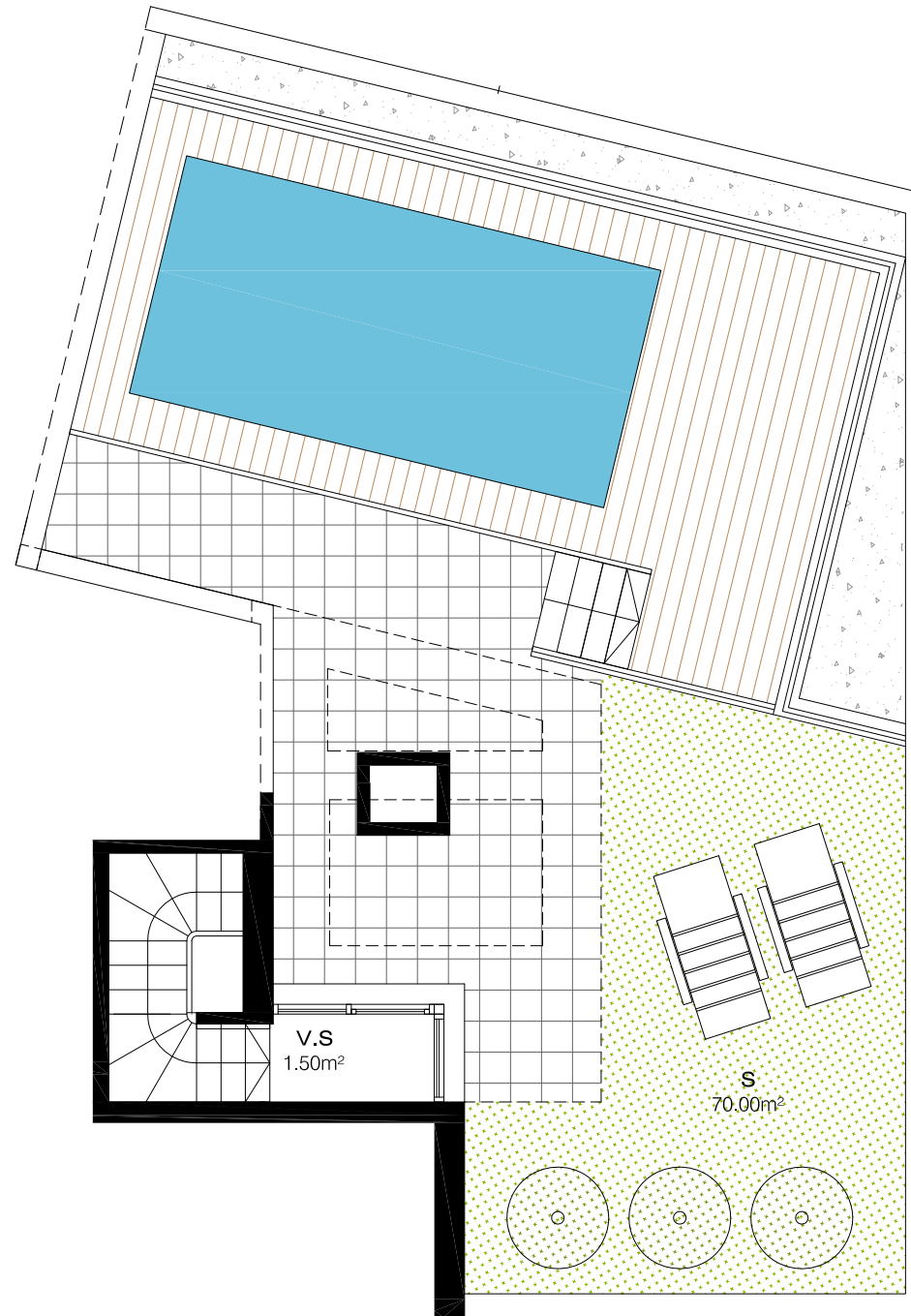
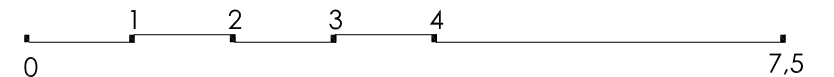
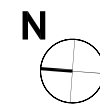
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	81.75m ²
Sup. útil exterior terrazas	79.00m ²
Sup. útil total	160.75m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

UEGA

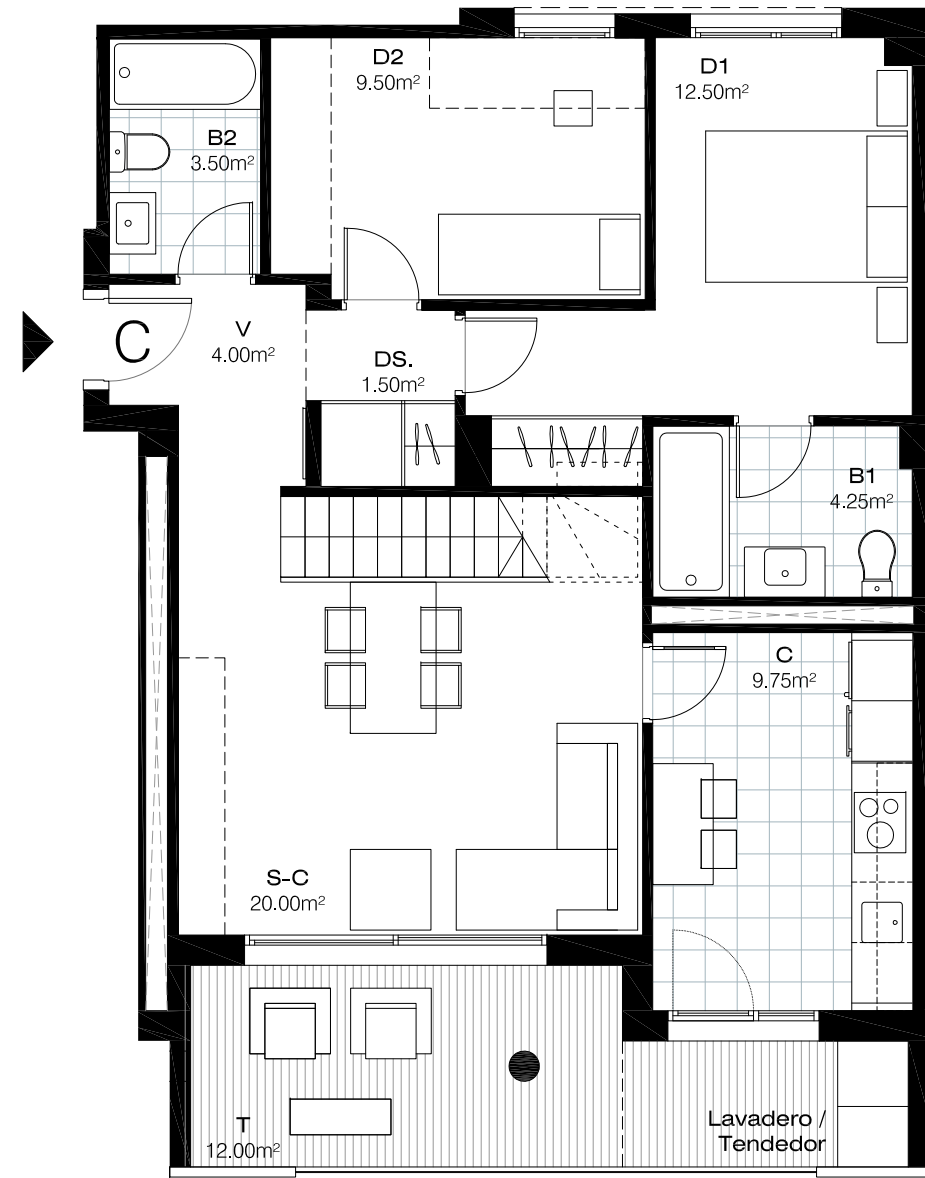
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



27 | VIVIENDA C - ESC. 02
PLANTA 5ª

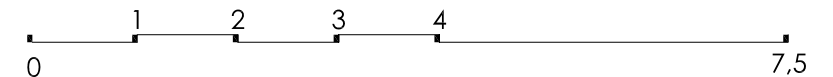
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	66.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	102.00m ²
Sup. útil total	168.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

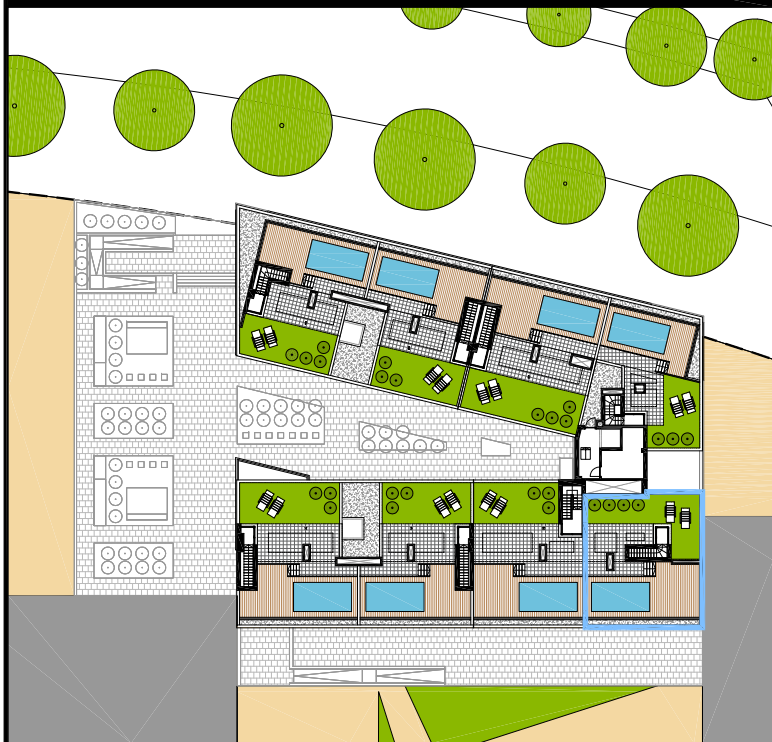
GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

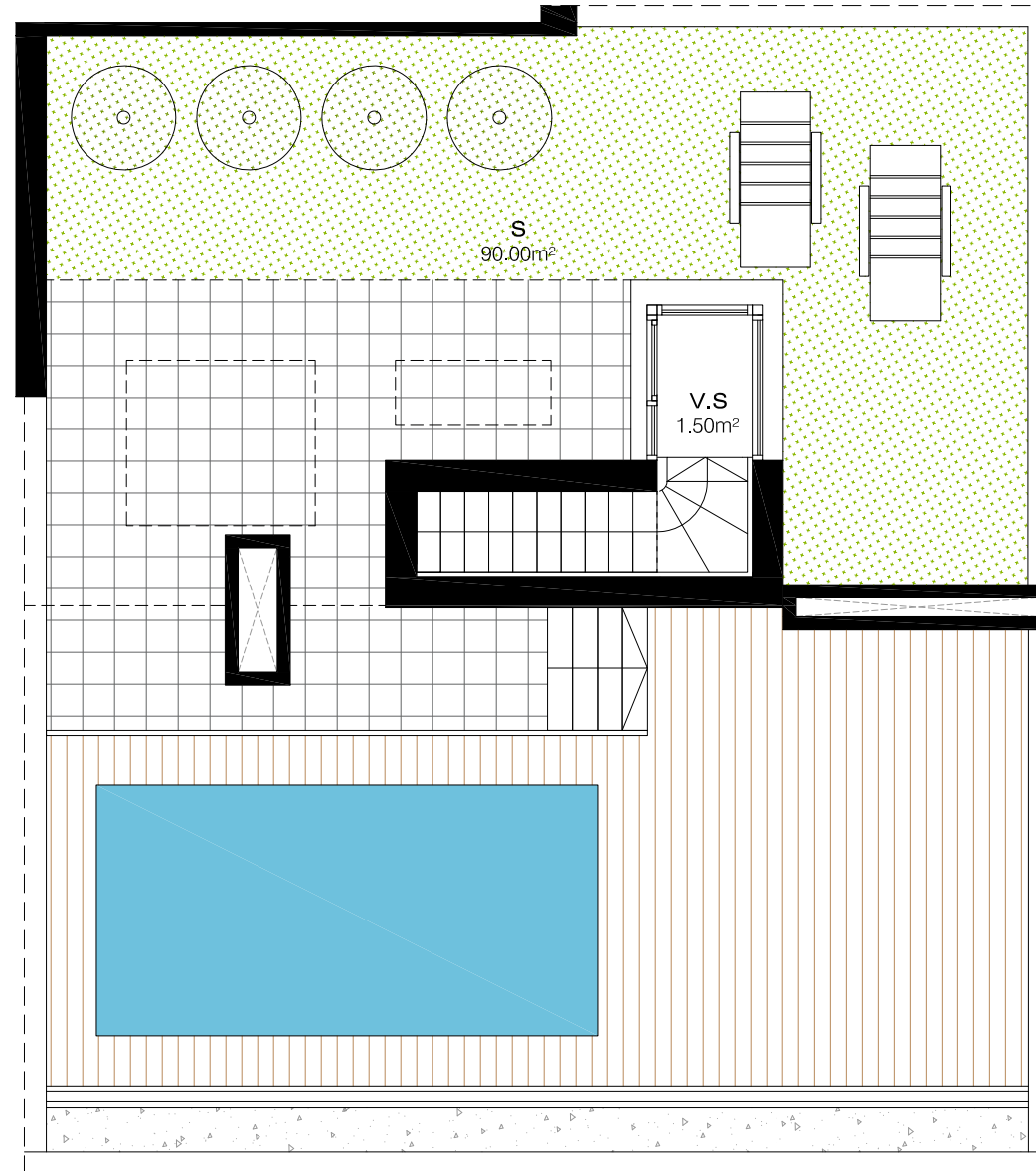
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



28 | VIVIENDA C - ESC. 02
PLANTA SOLÁRIUM

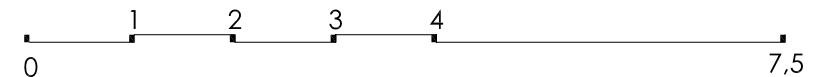
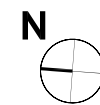
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	66.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	102.00m ²
Sup. útil total	168.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

UEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



29 | VIVIENDA D - ESC. 02
PLANTA 5ª

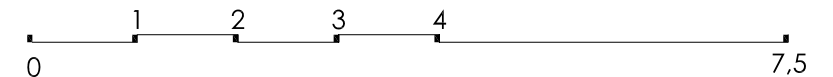
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	100.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	119.00m ²
Sup. útil total	219.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

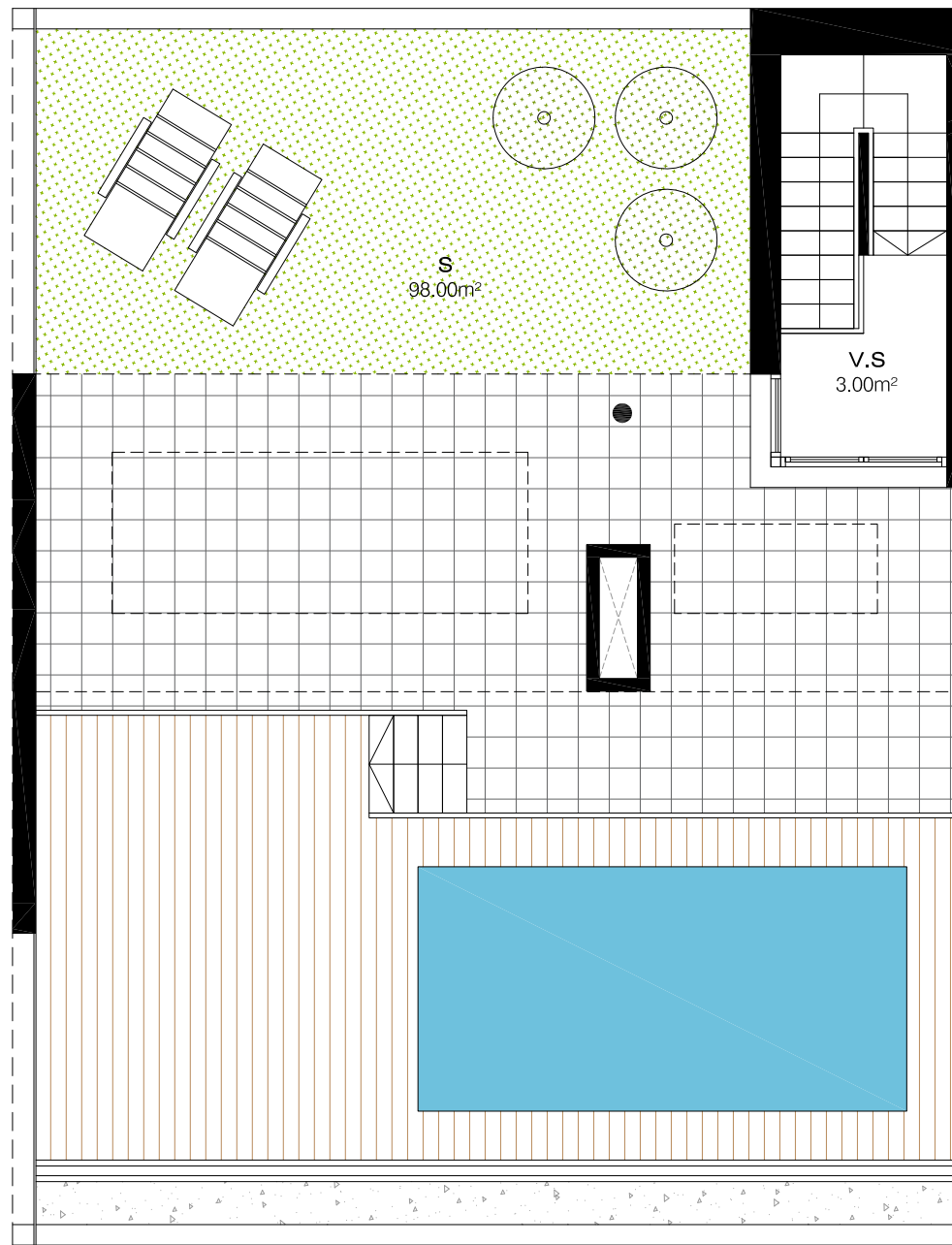
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



30 | VIVIENDA D - ESC. 02
PLANTA SOLÁRIUM

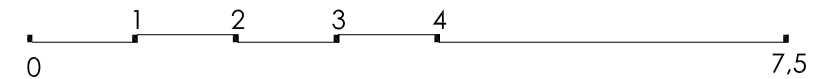
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	100.50m ²
Sup. útil exterior terrazas	119.00m ²
Sup. útil total	219.50m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

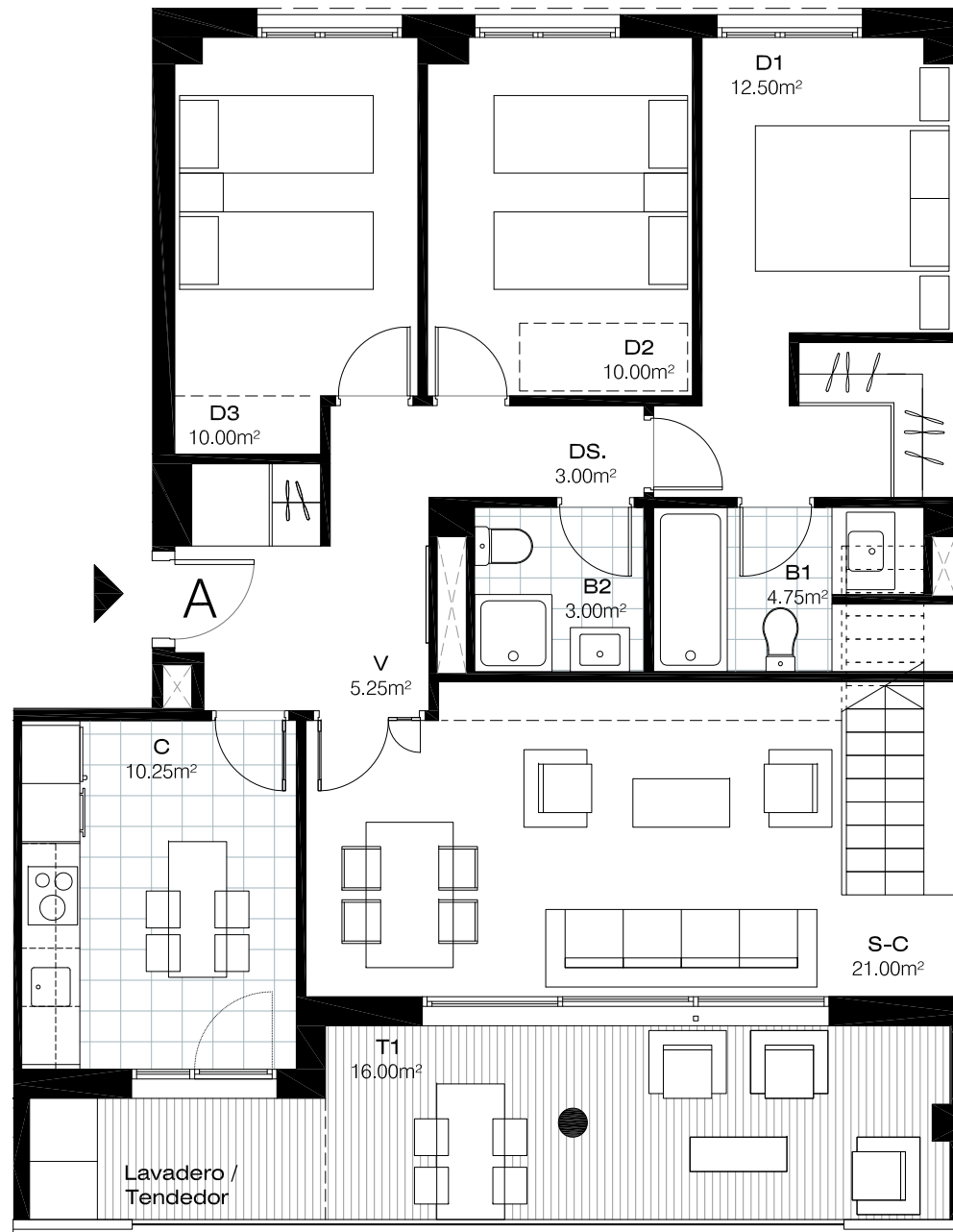
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



31 | VIVIENDA A - ESC. 03
PLANTA 5ª

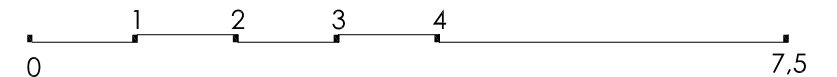
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	81.25m ²
Sup. útil exterior terrazas	103.00m ²
Sup. útil total	184.25m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

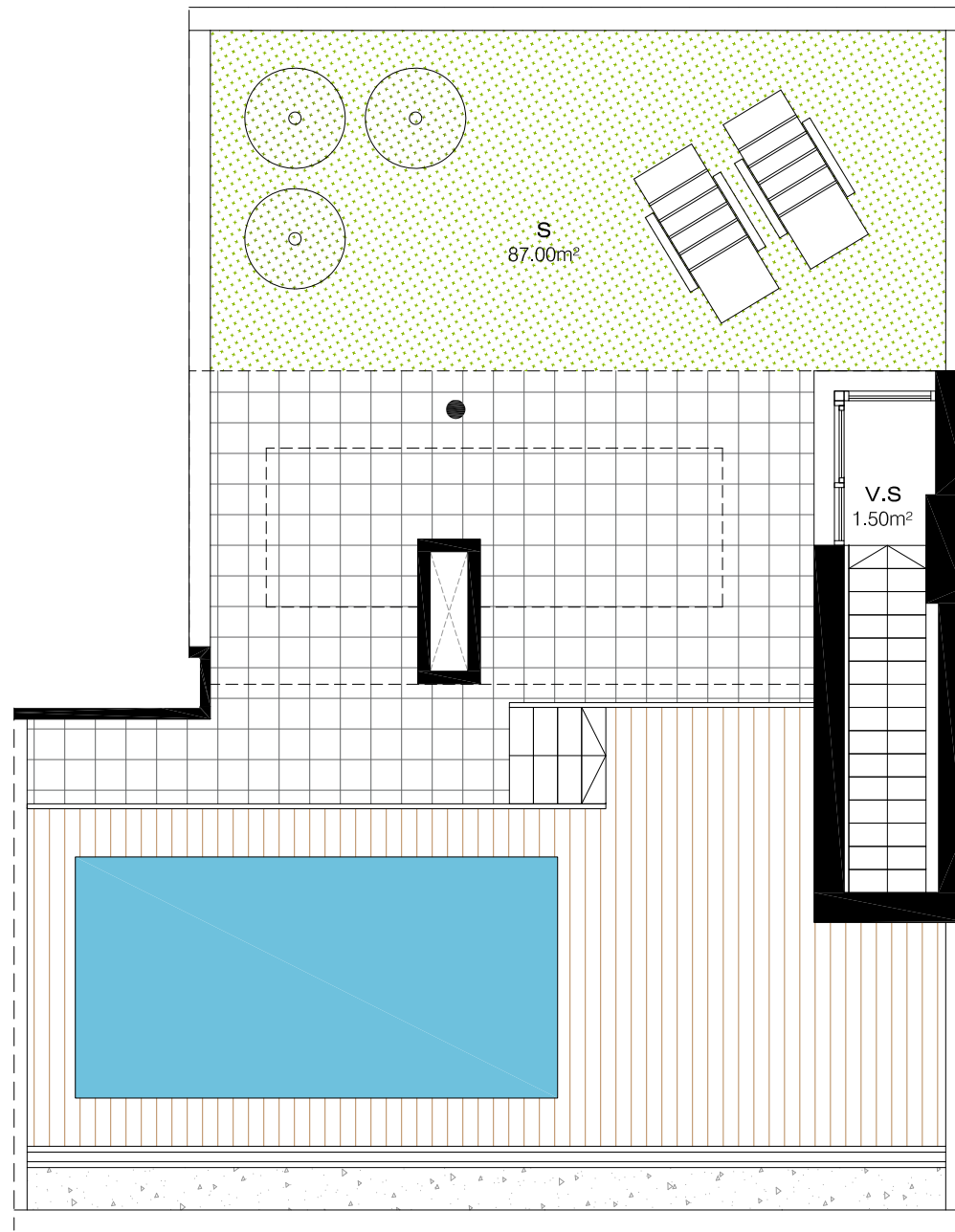
40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



32 | VIVIENDA A - ESC. 03
PLANTA SOLÁRIUM

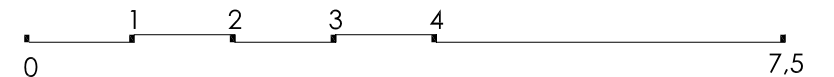
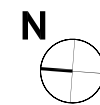
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
P. Independencia
nº 28, plt. 1º, puerta 2
Zaragoza (Spain)
50.004
976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	81.25m ²
Sup. útil exterior terrazas	103.00m ²
Sup. útil total	184.25m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
MAYO 2018



EDIFICIO

UEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



33 | VIVIENDA B - ESC. 03
PLANTA 5ª

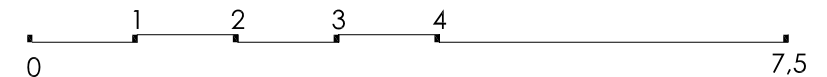
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	85.75m ²
Sup. útil exterior terrazas	119.50m ²
Sup. útil total	205.25m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018



EDIFICIO

VEGA

40 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS
PARCELA 3.3 / MANZANA 3 / SECTOR 56.3 / ZARAGOZA



34 | VIVIENDA B - ESC. 03
PLANTA SOLÁRIUM

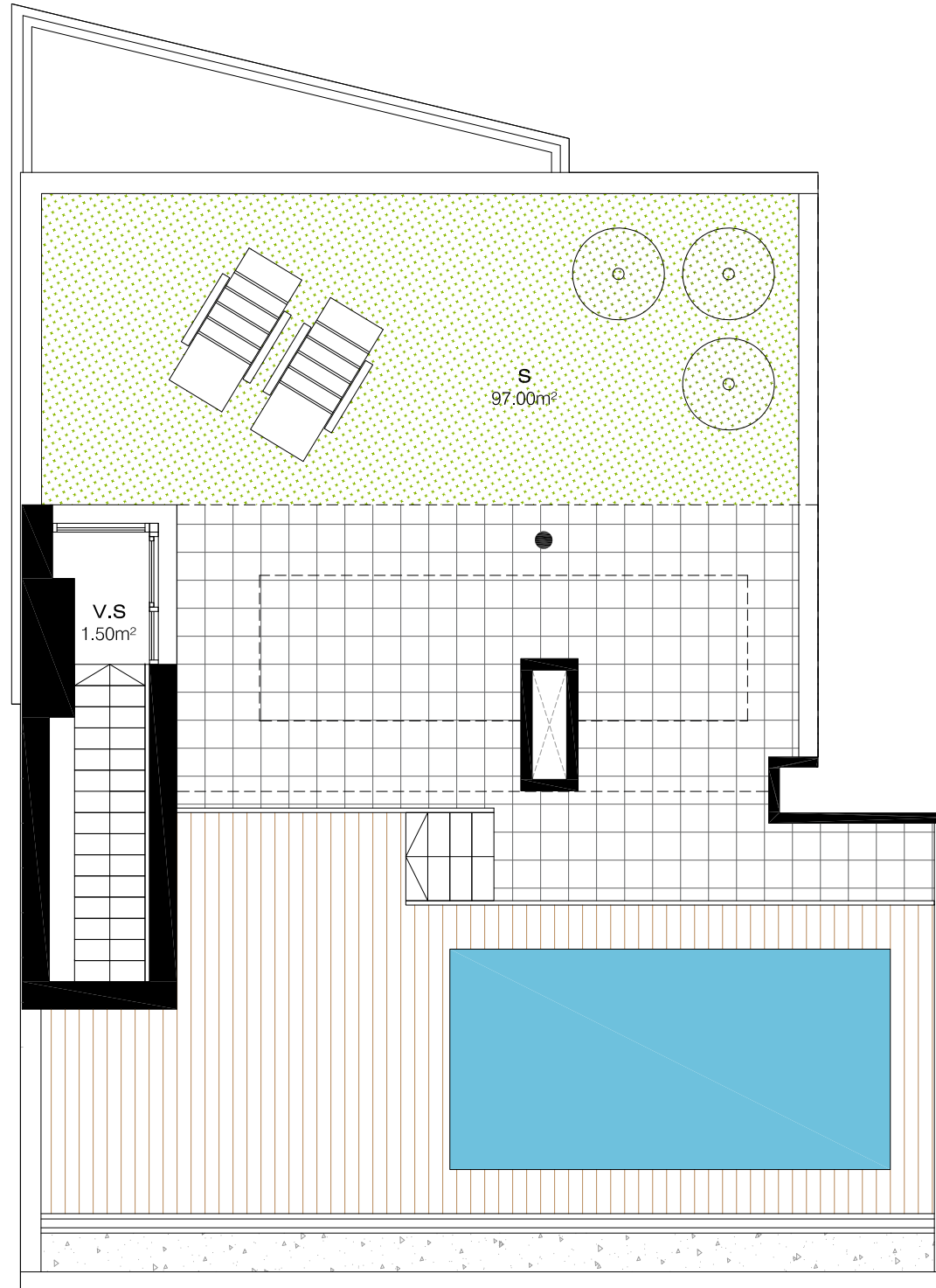
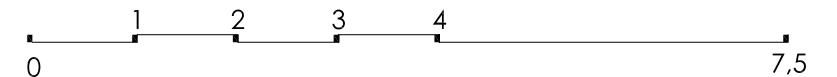
COMERCIALIZA:

Gestihabitat
 P. Independencia
 nº 28, plt. 1º, puerta 2
 Zaragoza (Spain)
 50.004
 976 242 124



SUPERFICIES ÚTILES VIVIENDA

Sup. útil interior	85.75m ²
Sup. útil exterior terrazas	119.50m ²
Sup. útil total	205.25m²



Plano orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas, administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería y el mobiliario son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

GONZALO URBIZU ARQUITECTURA SLP
 MAYO 2018